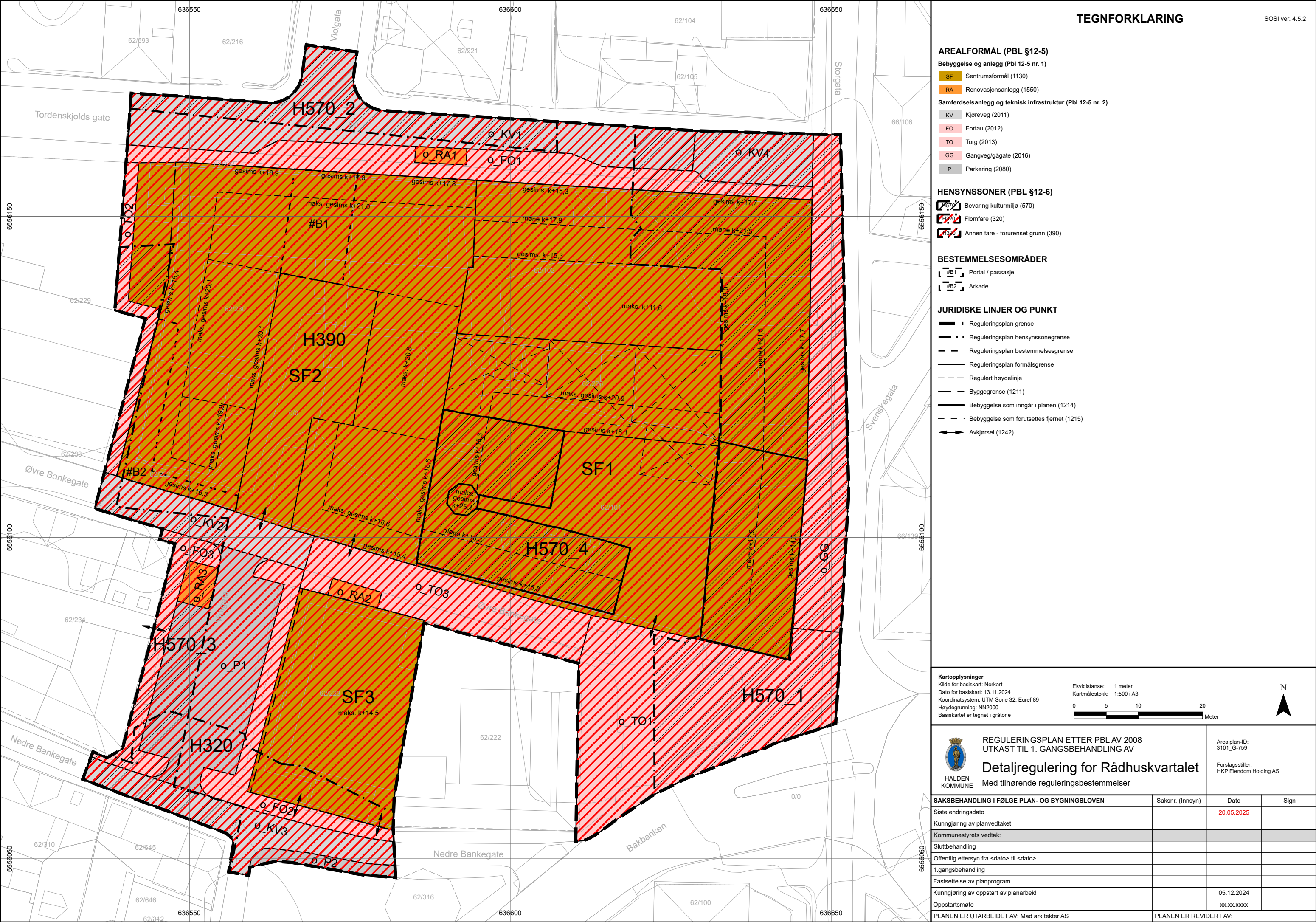




TEGNFORKLARING

SOSI ver. 4.5.2

AREALFORMÅL (PBL §12-5)

Bebyggelse og anlegg (Pbl 12-5 nr. 1)

- SF Sentrumsformål (1130)
- RA Renovasjonsanlegg (1550)

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (Pbl 12-5 nr. 2)

- KV Kjøreveg (2011)
- FO Fortau (2012)
- TO Torg (2013)
- GG Gangveg/gågate (2016)
- P Parkering (2080)

HENSYNSSONER (PBL §12-6)

- H570 Bevaring kulturmiljø (570)
- H320 Flomfare (320)
- H390 Annen fare - forurenset grunn (390)

BESTEMMELSESONRÅDER

- #B1 Portal / passasje
- #B2 Arkade

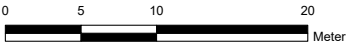
JURIDISKE LINJER OG PUNKT

- Reguleringsplan grense
- Reguleringsplan hensynssonegrense
- Reguleringsplan bestemmelsesgrense
- Reguleringsplan formålsgrense
- Regulert høydelinje
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Avkjørsel (1242)

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Norkart
Dato for basiskart: 13.11.2024
Koordinatsystem: UTM Sone 32, Euref 89
Høydegrunnlag: NN2000
Basiskartet er tegnet i gråtone

Ekvidistanse: 1 meter
Kartmålestokk: 1:500 i A3



N



HALDEN
KOMMUNE

REGULERINGSPLAN ETTER PBL AV 2008
UTKAST TIL 1. GANGSBEHANDLING AV

Detaljregulering for Rådhuskvartalet

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
3101_G-759

Forlagsstiller:
HKP Eiendom Holding AS

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		Saksnr. (Innsyn)	Dato	Sign
Siste endringsdato			20.05.2025	
Kunngjøring av planvedtaket				
Kommunestyrets vedtak:				
Sluttbehandling				
Offentlig ettersyn fra <dato> til <dato>				
1.gangsbehandling				
Fastsettelse av planprogram				
Kunngjøring av oppstart av planarbeid			05.12.2024	
Oppstartsmøte			xx.xx.xxxx	
PLANEN ER UTARBEIDET AV: Mad arkitekter AS		PLANEN ER REVIDERT AV:		