

### TEGNFORKLARING

**PBL § 12-5 AREALFORMÅL I REGULERINGSPLAN**

**1. BEBYGGELSE OG ANLEGG PBL § 12-5.1**

- B** Brannstasjon (Rp1160)
- E** Energianlegg: Transformatorstasjon (Rp1510)

**2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR PBL § 12-5.2**

- BV** Kjøreveg: Adkomstveg (Rp 2011)
- GS** Gang- og sykkelveg (Rp2015)
- GV** Gangveg (Rp2016)
- AF** Annen veggrunn: Avskjermende forstøttingsmur (Rp 2018)
- SA** Annen veggrunn - grøntareal (Rp2019)
- P** Parkering (Rp2080)

**3. GRØNNSTRUKTUR**

- N** Naturområde (Rp3020)
- T** Turveg (Rp3031)
- VS** Vegetasjonsskjerm (Rp3060)
- NV** Vannspeil (Rp3061)

**PBL § 12-6 HENSYNSSONER**

- Friskitsone (H140)
- Båndlegging etter lov om kulturminner (H730)


**LINJER OG SYMBOLER**

- Planens begrensning
- Grense mellom reguleringsformål
- Forminner som skal bevares (1210)
- Byggegrense (1211)
- Regulert senterlinje (1221)
- Friskitlinje (1222)
- Kant kjørebane (1223)
- Regulert parkeringsfelt (1226)
- Bestemmelsesområde: 10 Rekketølge for gjennomføring av tiltak
- Beybyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Stengning av avkjørsel (1241)
- Ekstisterende tre som skal bevares (1271) illustrasjon gjeldende regulering
- Måle og avstandslinje (1259)

**1:1000**

0 5 10 25 50

### Detaljregulering i Halden kommune for

| NY BRANNSTASJON PÅ REMMEN   |          |      | Horisontalt geodetisk grunnlag: Eüref 89  |
|---|----------|------|---|
| REVISJONER  | DATO     | SIGN | Høydegrunnlag NN 1954                     |
| V4: skråningsutslag, avkjørsel og forminner   | 12.02.21 | EEK  | Kartprojeksjon: UTM-sone 32               |
| V5: Internforbindelse/ adkomst brannbilder  | 23.04.21 | EEK  | Dato og kilde for geodata: Halden kommune |
| V6: Mottaks kontroll  | 19.05.21 | EEK  | Areaplan ID: G-730                        |
|   |          |      | Ekvidistanse 1m                           |
| SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN   |          |      | Nr. DATO SIGN                             |
| Kunngjøring av oppstart av planarbeid   |          |      | 1 07.04.20 EEK                            |
| 1.gangsbehandling i det faste utvalg for plansaker  |          |      | 2   |
| Offentlig ettersyn i perioden: 28.06 - 23.08 2019   |          |      | 3   |
| 2.gangsbehandling i det faste utvalg for plansaker  |          |      | 4 01.11.21 EV                             |
| Kommunestyrets vedtak   |          |      | 5   |
| Planen er utarbeidet på oppdrag for Halden kommune av:  |          |      | DATO Tegn. Saksb.                         |
|  <b>halden arkitektkontor as</b><br>Hl. 49 17 53 85<br>mob 930 96 985<br>fax 69 17 53 74<br>arkitekt<br>plan<br>design<br>pb. 374<br>1753 halden |          |      | 15.07.20 0719-01 EEK                      |