

# Vurdering av krav til konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (FOR-2017-06-21-854)

## Reguleringsplan for Eskevikveien

### Om planinitiativet

#### Aktuelle hovedplanformål

Hensikten med reguleringsplanen er å legge til rette for bedre trafiksikkerhet for gående og syklende langs Eskevikveien, på strekningen fra Verven til Eskeviken. Det planlegges å legge til rette for etablering av fortau og gangforbindelse på strekningen. Dette kan medføre mindre justeringer av dagens vegtrasé. Det er ikke planer om tiltak ut over dette.

Planen vil kunne omfatte reguleringsformål som: boligbebyggelse, samfunnshus/grendehus, lager, kjøreveg, fortau, annen veggrunn, parkeringsplasser, grønnstruktur, turveg, landbruksformål, bruk og vern av sjø og vassdrag, samt småbåthavn.

Plangrensen for det varslede planområdet er satt litt på utsiden av det aktuelle tiltaksområdet, og vil trolig snevres inn noe i løpet av planprosessen.

### Vurdering om tiltaket omfattes av forskriftens kapittel 2

I hht. forskriftens § 6 bokstav b skal detaljreguleringer som omfatter tiltak nevnt i vedlegg I konsekvensutredes og ha planprogram eller melding. Etablering av en bedre gang- og sykkelforbindelse er ikke et tiltak av en slik størrelse at det kommer inn under vedlegg I. Jf. også Kommunal- og moderniseringsdepartementets veileder om Konsekvensutredninger for planer etter plan- og bygningsloven (kap. 8.1.1).

I hht. forskriftens § 8 bokstav a skal detaljreguleringer som omfatter tiltak i nevnt i vedlegg II konsekvensutredes dersom de kan få vesentlige virkninger på miljø og samfunn. Unntatt fra dette er reguleringsplaner der det konkrete tiltaket er konsekvensutredet i en tidligere plan og der reguleringsplanen er i samsvar med denne tidligere planen. Dette tiltaket er ikke konsekvensutredet i en tidligere plan. Vedlegg II nr. 10 omhandler infrastrukturprosjekter. Utviklingsprosjekter for by- og tettsteder (nr. 10 bokstav b) og bygging av veier (nr. 10 bokstav e) er tiltak som kan ha vesentlige virkninger på miljø og samfunn.

Utviklingsprosjekter i by- og tettstedsområder (vedlegg II nr. 10 bokstav b) skal tolkes vidt, jf. Kommunal- og moderniseringsdepartementets veileder om Konsekvensutredninger for planer etter plan- og bygningsloven (kap. 8.2.1). Bestemmelsen skal imidlertid benyttes først og fremst om utviklingsprosjekter for boligbygging, kjøpesentre, idrettsanlegg osv. og er derfor mindre relevant for dette tiltaket.

Bygging av veier (vedlegg II nr. 10 bokstav e) dreier seg i hovedsak om bygging av nye veier, men også utbedringstiltak langs eksisterende veier kan inngå, jf. ovennevnte veileder kap. 8.1.1. Etablering av en bedre gang- og sykkelforbindelse må derfor vurderes etter kriteriene i KU-forskriftens § 10 bokstavene a-h. Dette omfatter bl.a. om tiltaket vil komme i konflikt med verneområder, utvalgte

naturtyper, områder og kulturmiljø fredet etter kulturminneloven, statlige planretningslinjer, større omdisponering av LNF-områder osv. De aktuelle temaene i denne saken er:

#### § 10 bokstav b:

Sør i planområdet er det en registrering av mosen gulnål (*Phaeoceros carolinianus*). Den er kategorisert som «nær trua» i Norsk rødliste for arter 2015. Registreringen er fra 2011. Arten er registrert flere andre steder i Eskevikken. Den er også registrert ved Asak, samt flere steder spredt på Østlandet. En foreløpig vurdering er at dersom den ene registrerte forekomsten av gulnål bli berørt, så vil ikke dette ha vesentlig negative konsekvenser for overlevelsen av arten i Halden og i østlandsområdet. En grundigere vurdering av hvordan de planlagte tiltakene vil påvirke forekomsten av gulnål må inngå som en del av planbeskrivelsen, men utløser ikke krav om konsekvensutredning.

#### § 10 bokstav c:

Tiltaket ligger innenfor et område omfattet av statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen. Formålet med retningslinjene er å tydeliggjøre nasjonal arealpolitikk og sikre nasjonale og regionale interesser i 100-metersbeltet langs sjøen. De skal bidra til at det tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og allmenne interesser i strandsonen og at unødvendig bygging langs sjøen unngås. Planforslaget vil i utgangspunktet være positivt for å tilrettelegge for allmennheten og tilgang til strandsonen og friluftsområder, men dette må belyses mer i planbeskrivelsen.

#### § 10 bokstav d:

Etablering av en bedre gang- og sykkelforbindelse langs Eskevikveien kan berøre dyrket mark og jordverninteressen. Men siden det ennå ikke er valgt løsning eller tiltaket ikke er detaljplanlagt ennå, er det ikke klart om eller i hvor stor grad det vil legge beslag på dyrket mark. Det vil uansett valg av løsning ikke bety en større omdisponering av dyrket mark, og ikke i en slik grad at det utløser krav om konsekvensutredning. Ev. omdisponering av dyrket mark må beskrives og vurderes i planbeskrivelsen, og det skal legges vekt på å finne løsninger som beslaglegger minst mulig dyrket mark.

#### § 10 bokstav h:

Det er utarbeidet en rapport – skredfarevurdering – av fjellskrenten/området langs Eskevikveien. Det er der konkludert med at det er liten sannsynlighet for steinsprang i området gitt at det utføres sikringstiltak slik det er beskrevet i rapporten. Vi anser derfor at det ikke vil være fare for ras, skred eller flom som er av en slik grad at det vil utløse krav om konsekvensutredning. Dette vil inngå som en del av planbeskrivelsen og i risiko- og sårbarhetsanalyse av planforslaget.

## Konklusjon

Tiltaket vil ikke få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn etter forskriftens § 10. Planen må derfor ikke konsekvensutredes eller ha planprogram, jf. forskriftens § 8.