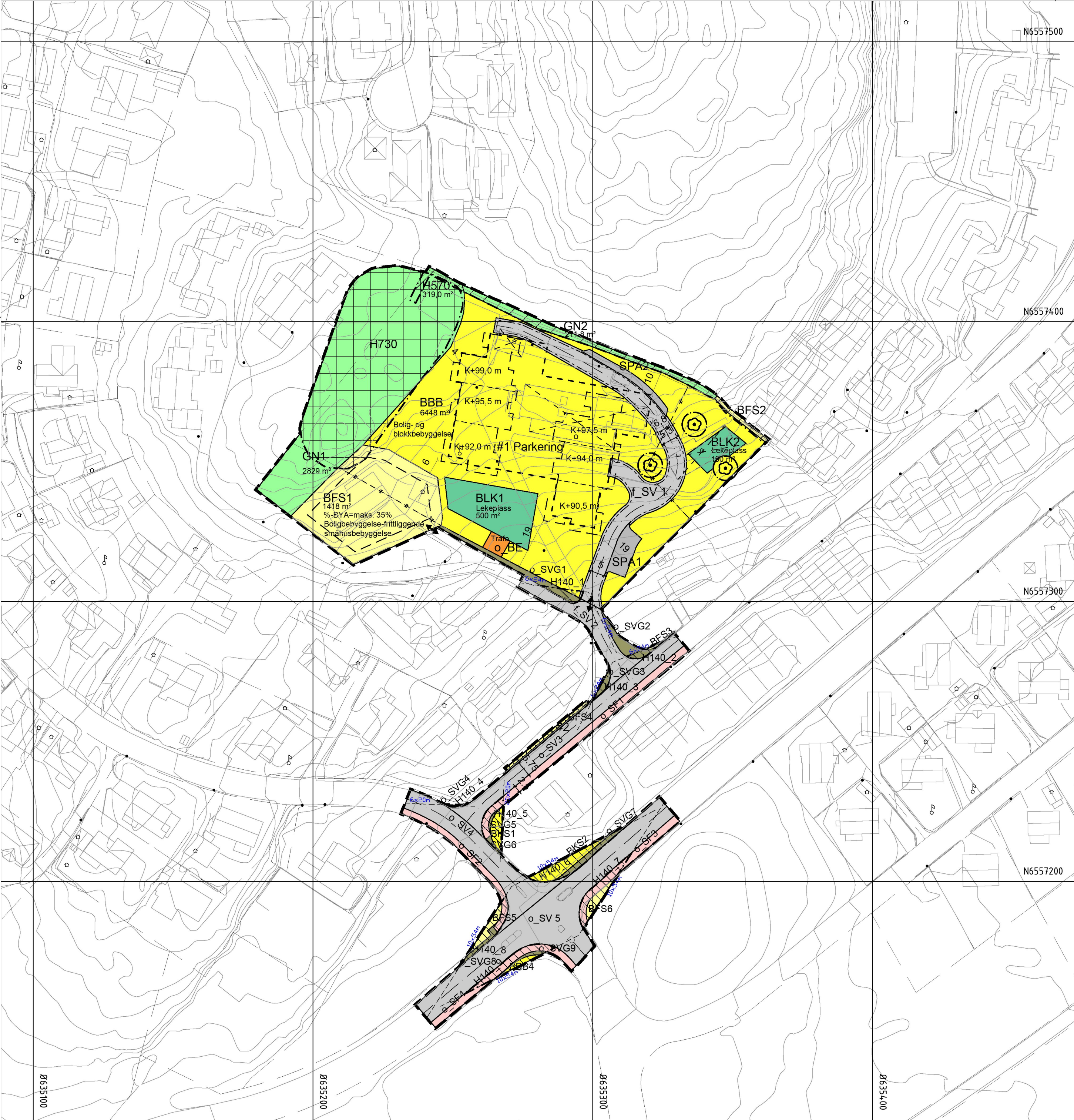




Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BFS Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
- BKS Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
- BBB Boligbebyggelse-blokkbebyggelse
- BE Energianlegg
- BLK Lekeplass

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV Veg
- SF Fortau
- SVG Annen veggrunn - grøntareal
- SPA Parkering

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GN1 GN 1
- GN Naturområde

§12-6 - Hensynssoner

- H140 Frisikt
- H570 Bevaring kulturmiljø
- H730 Båndlegging etter lov om kulturminner

§12-7 - Bestemmelseområder

- # Parkering
- Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Eiendomsgrense som skal oppheves
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert kant kjørebane
- Regulert støttemur
- Grense for sikringssone
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingssone
- Regulert høydekurve
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Eksisterende tre som skal bevares
- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Halden kommune
Dato for basiskart:
Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m
Kartmålestokk: 1:1000
0 10 20 30 40 50m



Detaljregulering
Kongelund

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
G- 709.

Forslagsstiller:
Kongelunden AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Dato	Revisjon	Iht. vedtak i HTEK 16.2.22/brev fra Halden kommune 18.2.22
04.04.2022	Revisjon	Iht. e-post av 23.04.21 og 26.04.21 fra Halden kommune.
28.04.2021	Revisjon	I henhold til e-post av 11.03.2021 fra Halden kommune.
06.04.2021	Revisjon	I henhold til e-post av 13.10.2020 fra Halden kommune.
01.02.2021	Revisjon	I henhold til brev av 141019 fra Halden kommune.
30.06.2020	Revisjon	

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling
Offentlig ettersyn fra til
2. gangs behandling
Offentlig ettersyn fra til
1. gangs behandling
Kunngjøring av oppstart av planarbeid
Oppstartsmøte...

PLANEN ER UTARBEIDET AV:

ARCASA arkitekter as
P.O. Box 100, 1401 Halden
447 22 71 73, 447 22 71 73, 447 22 71 73, 447 22 71 73

Det bekrefte at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

SAKS-NR	DATO	SIGN

TEGN-NR.	DATO	SIGN.
AR.001	05.09.19	EB

Dato Plansjef