

Referat fra møte i styringsgruppa for kommuneplanens arealdel

2. desember 2020 kl. 16.30 – 21.00

Formannskapssalen

Til stede: Øivind Holt, Gunn-Mona Ekornes, Helge Bergseth Bangsmoen, Ragnhild Løchen, Håvard Tafjord.

Fra Administrasjonen: Espen Sørås, Kristine Schneede, Anneli Nesbakken

Kommunedirektøren var til stede under Presentasjon til

Saksliste

Møtet ble åpnet med en presentasjon:

GT Næringsråd (Marie Montelius, Jan Erik Herft og Marion Eriksrud Nordenhaug) på OP1 og BA1. De la frem sine synspunkter på mulig omgjøring av BA1 og OP1 i kommuneplanen.

Styringsgruppens medlemmer hadde spørsmål til forslagstiller som ble besvart i møtet. Administrasjonen svarte også på konkrete spørsmål.

Sak 137/2020 Godkjenne innkalling

Behandling Enstemmig vedtatt

Sak 138/2020 Godkjenne referat fra 18. november

Behandling R Løchen etterlyste framdriftsplan som ble etterspurt 18. november. Ønsker å få dette fram i neste møte.
Setningen ang nytt møte 25. november strykes da dette ikke ble bestemt.

Referatet ble enstemmig vedtatt med tillegg av merknader.

Sak 139/2020 Oversikt over gjenstående arbeid og håndtering av gjenstående innspill etter fristen
Arealinnspill Sponvika, Kjærlighetsstien 26, Masseuttak vest for E6, Arealer på eiendom 225/1.

Innspill til bestemmelser Haldenvassdraget, bygging i skrånende terreng

Behandling Sponvika – Hatt møte med grunneier, det tegnes inn 80 da som inkluderer B1
Kjærlighetsstien – innspill 4 boenheter/protest mot hensynsone, Arealinnspillet og protest tas ikke til følge.
Masseuttak vest for E6 – Ser behovet for å finne løsning. Administrasjonen kommer tilbake med forslag til løsning.
Eiendom 225/1 – Elgbukasa og Bråtane tas inn Som LNFR-B (eksisterende)

Sak 140 /2020 Rekkefølgebestemmelser til planen. Fortsette behandlingen fra sak 132/2020 av 18. november.

Underlag er tidligere utsendt/presentert for styringsgruppen.

Behandling Styringsgruppen diskuterte dette sammen med gjennomgang av bestemmelser sak 141/2020

Sak 141/2020 Oppdatert dokument bestemmelser og retningslinjer
Påbegynte gjennomgangen i møtet 18. november. Fortsetter fra kap. 9.

Behandling Begynte behandling av planbestemmelser fra kap. 9. forslag til endringer er innarbeidet i revidert forslag til bestemmelser.

Rekkefølgebestemmelser ble diskutert prinsipielt først – Behov for eller ikke.
Ø. Holt la frem forslag til rekkefølgebestemmelse som administrasjonen skulle arbeide videre med, Ble diskutert om dette skulle tas inn.
Beslutningen var at Ø. Holts forslag skulle legges til grunn for rekkefølgebestemmelser i dokumentet.
Avstemming 3 for (MdG, Ap, Sv) og 2 (H,H) mot

Videre gjennomgang av bestemmelsesdokumentet og administrasjonen fikk i oppgave å innarbeide styringsgruppas forslag til endringer i forslag som legges fram samlet for styringsgruppa.

H. Tafjord ba om følgende protokolltilførsel:

H. kan ikke anbefale bestemmelsene så lenge rekkefølgebestemmelsene er en del av dokumentet. På bakgrunn av dette vil hans anbefaling være at H stemmer mot arealplanen.

Sak 142/2020 Arealregnskap
Fortsetter arbeidet med arealregnskapet – ser på tettstedsgrensen jfr. Arealer som skal inn/ut.
Dokument utsendt til møtet 18. november

Behandling Revisjon av tettstedsgrensa ble diskutert. Behandling vil bli sett i sammenheng med behandling av plankartforslaget når en kan se helheten.

Sak 143/2020 Planen sett opp mot krav til bærekraft/klimaplanen.
Vurdering sendt ut tidligere (til møtet 11. november)

Behandling Utsatt

Sak 144/2020 Planbeskrivelsen

Behandling Administrasjonen utarbeider den på bakgrunn av dagens vedtak og legger fram utkast i neste møte.

Neste møte med styringsgruppa er 12. og 13 januar 2021 kl 16.30.

Referent
Espen Sørås