

HALDEN KOMMUNE
Postboks 150
1751 HALDEN

Vår dato: 26.11.2021
Vår ref.: 202108806-9
Deres ref.: 2021/3284-84

NVE trekker innsigelsen til reguleringsplan for Nexans - Halden kommune

Vi viser til brev datert 23.11.2021. Saken gjelder plan for utvidelse av Nexans kabelfabrikk. I brevet ber dere oss om å trekke innsigelsen til planen på grunnlag av oppdatert plankart med bestemmelser.

NVE trekker innsigelsen til reguleringsplanen på bakgrunn av oppdatert plankart og oppdaterte planbestemmelser.

Om innsigelsen

NVE fremmet innsigelse til reguleringsplanen i brev datert 27.10.2021. Grunnlaget for innsigelsen var at faren for kvikkleireskred er ikke tilstrekkelig avklart og hensyntatt iht. TEK17 § 7-3, jf. pbl § 28-1. NVE ba kommunen om å innarbeide faresoner og -hensyn i planen.

Kvikkleire

I innsigelsen ba NVE om at avgrenset faresone må innarbeides som hensynssone i plankartet og tilknyttet bestemmelser som sørger for at områdestabiliteten blir tilstrekkelig ivarettatt i planen. I tillegg ba vi om at oppdatert versjon av områdestabilitetsrapporten til AFRY (etter uavhengig kvalitetssikring).

Kommunen har nå fremlagt oppdatert plankart og oppdaterte planbestemmelser. Avgrenset faresone er lagt inn i plankartet som hensynssone. Det er knyttet bestemmelser til hensynssonen (pkt. 9.2) om at det skal dokumenteres tilfredsstillende områdestabilitet og at stabiliteten skal ivaretas av en permanent sikringskonstruksjon. I tillegg gis det bestemmelser om at det ikke kan gis igangsettingstillatelse til tiltak innenfor hensynssonen før faren for ras/skred er tilstrekkelig vurdert og før sikringstiltak er gjennomført. I tillegg er det tatt inn en generell bestemmelse om (pkt. 3.10.2) at sikringstiltak med avstivet spunt til berg (som beskrevet i geoteknisk rapport for reguleringsplan G-733), skal være utført før utbygging kan igangsettes, og at dette må dokumenteres ved søknad om rammetillatelse.



NVE vurderer nå at planen ivaretar skredfaren i tilstrekkelig grad, men vi anbefaler at bestemmelsene viser til den sist oppdaterte områdestabilitetsrapporten fra AFRY, slik at det ikke blir noen misforståelser omkring dette. Det kan også være en fordel å knytte denne delen av bestemmelsen i pkt. 3.10.2 til hensynssonen (pkt. 9.2), slik NVE anbefalte i epost 17.11.2021. Dette slik at forhold som berører områdestabiliteten i faresonen knyttes til hensynssonen. NVE vurderer at vi ikke lenger har grunnlag for innsigelse til planen, forutsatt at plankart og planbestemmelser endres i tråd med det reviderte utkastet vi har fått oversendt. Vi ber dere også om å innarbeide våre anbefalinger ovenfor.

NVEs konklusjon

Under forutsetning av at planen blir vedtatt i samsvar med det vurderte utkastet, trekker NVE innsigelsen til reguleringsplan for NEXANS.

Med hilsen

Øyvind Leirset
seksjonssjef

Torleiv Yli Myre
seniorrådgiver

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner

Mottakerliste:

HALDEN KOMMUNE

Kopimottakerliste:

STATSFORVALTEREN I OSLO OG VIKEN