

Halden kommune
Postboks 150
1751 HALDEN

ADRESSE COWI AS
Kobberslagerstredet 2
Kråkerøy
Postboks 123
1601 Fredrikstad
TLF +47 02694
WWW cowi.no

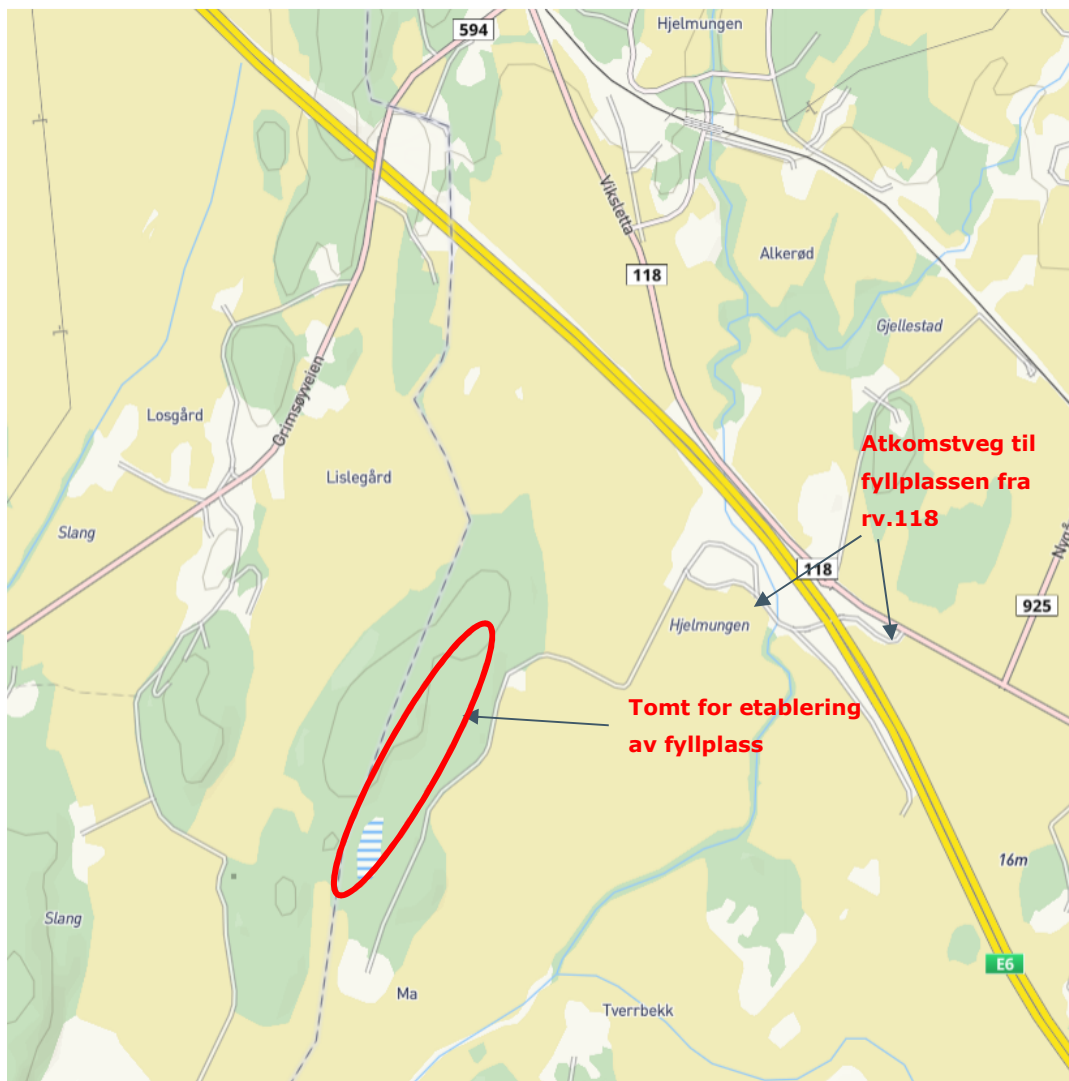
DATO 30. august 2018

SIDE 1/3

REF

OPPDAGSNR

Innspill til kommuneplanens arealdel 2019-2031- Fyllplass ved Hjelmungen



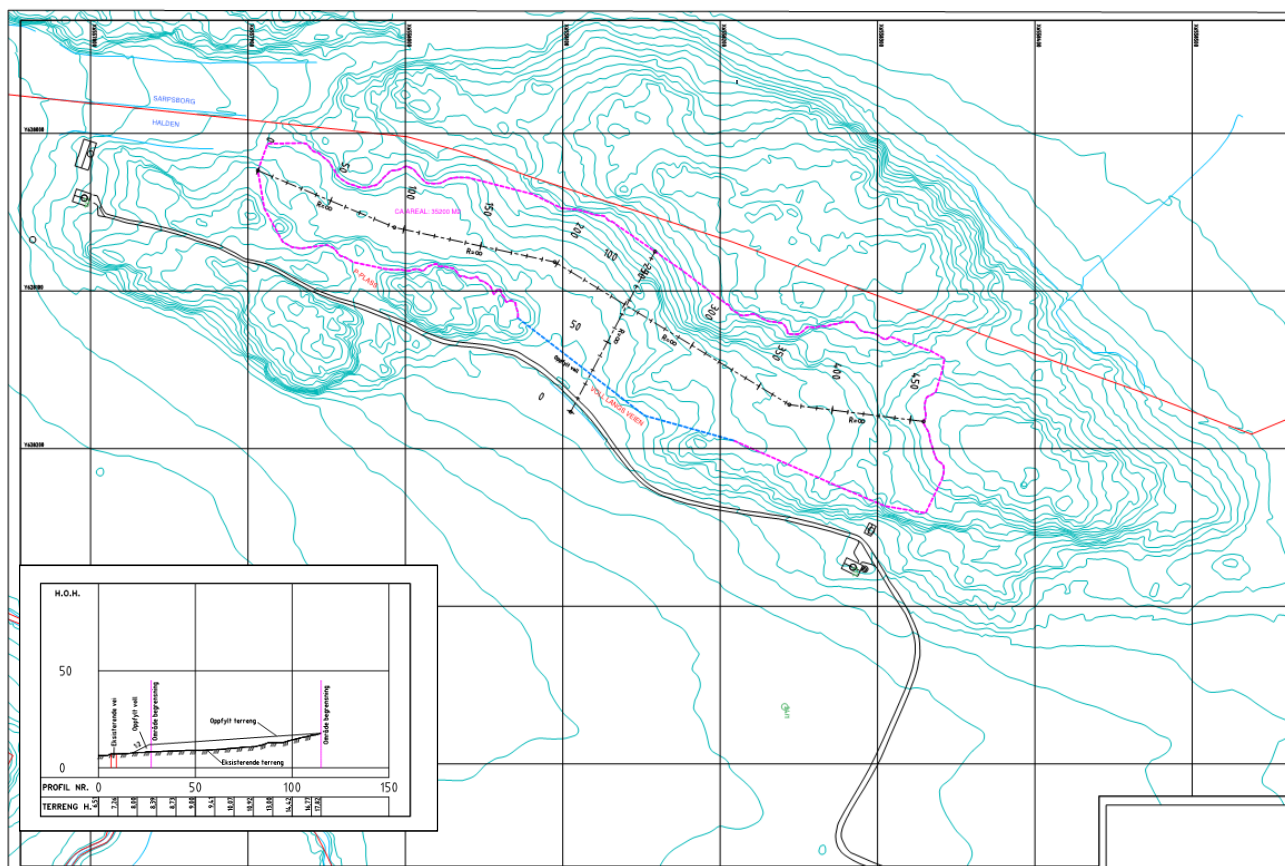
Kartskissen viser tomt for fyllplass

I revisjonen til kommuneplan ønskes det tillatelse til å etablere fyllplass for tomt innenfor Gnr.24 Bnr.1 som anvist på kartillustrasjonene.

Erling Grimsrud AS fremmer, som på vegne av grunneier Andreas Aas på Hjelmungen gård, innspill om etablering av en fyllplass innfor nåværende LNF-område. COWI AS ved undertegnede er tiltakshavers plankonsulent.

Området ønskes endret fra i kommuneplanen fra NLF-område til fyllplass.

Innspillet til etablering av ny fyllplass er på ca. 35 daa., og ligger i en forsenking mellom to høydedrag. Det forutsettes oppfylling med rene masser. Endelig volum for fyllingen vil tilpasse seg eksisterende landskap, men med en gjennomsnittlig oppfylling på 2-2,5 meter vil det kunne fylles ca. 80 000 m³ masser. Atkomsten til deponiet vil være fra fv.118 ved avkjørselen til Hjelmungen gård som vist på skisse.

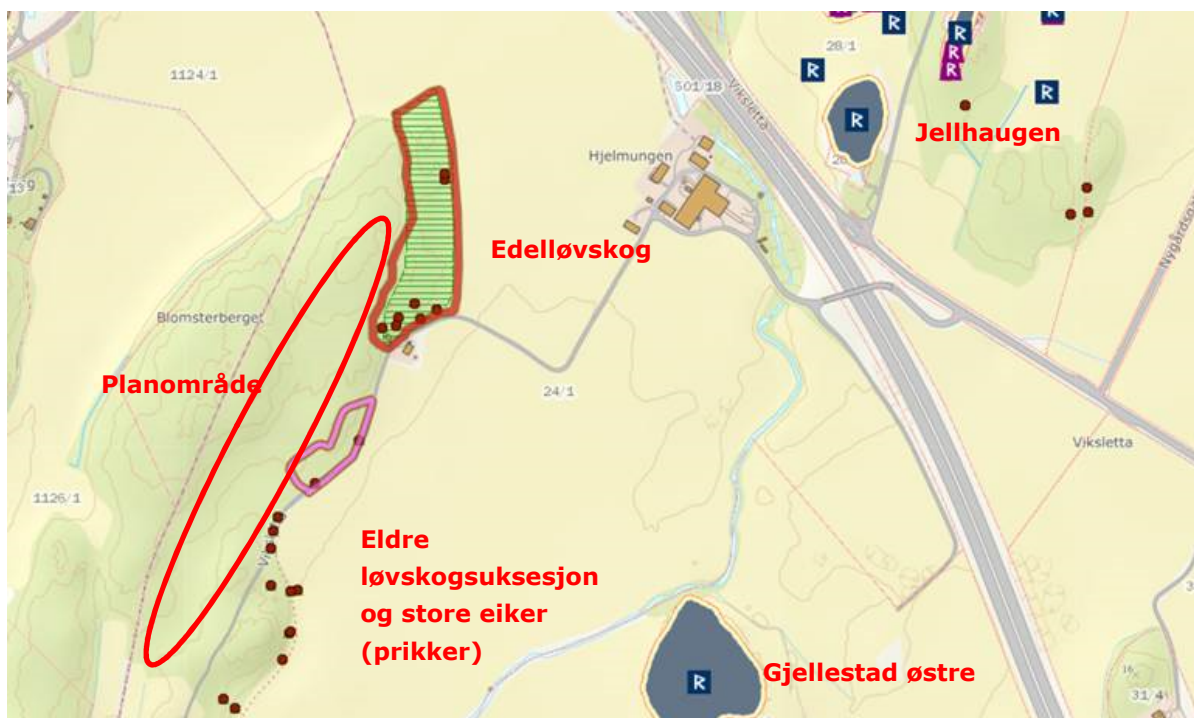


Illustrasjonen over viser hvordan arealet kan avgrenses og fylles opp og snitt på tvers av fyllingen. Illustrasjon utarbeidet av COWI AS.

I kommuneplanen er dette LNF-område og angitt med hensynsonen "kulturmiljø". I Fylkesplan for Østfold mot 2050 er planområdet avsatt som viktig kulturlandskap.

På den andre siden av E6 og rv. 118 ligger Jellhaugen. Dette er en stor gravhaug fra folkevandringstid eller tidlig merovingertid. Ca. 500 meter vest for planområdet ligger gravfeltet Gjellestad østre.

Det er registrert noen naturtyper i artsdatabasen. Det er Edelløvskog med rødlistet sopp, store eiketrær og eldre løvskogsuksesjon



Bakgrunnskart til illustrasjonen over er hentet fra Miljøstatus.no

Områdets betydning, med nærheten til Jellhaugen gravhaug samt at planområdet ligger innenfor et viktig kulturlandskap, forutsetter at utformingen og rehabiliteringen av fyllplassen utformes slik at den ikke endrer landskapsbildet. Dette gjelder både i driftsfasen og ved ferdigstillelsesfasen. Fyllplassen skal utformes slik at registrerte arter og naturområder ikke blir påvirket.

COWI AS Landskapsarkitekt

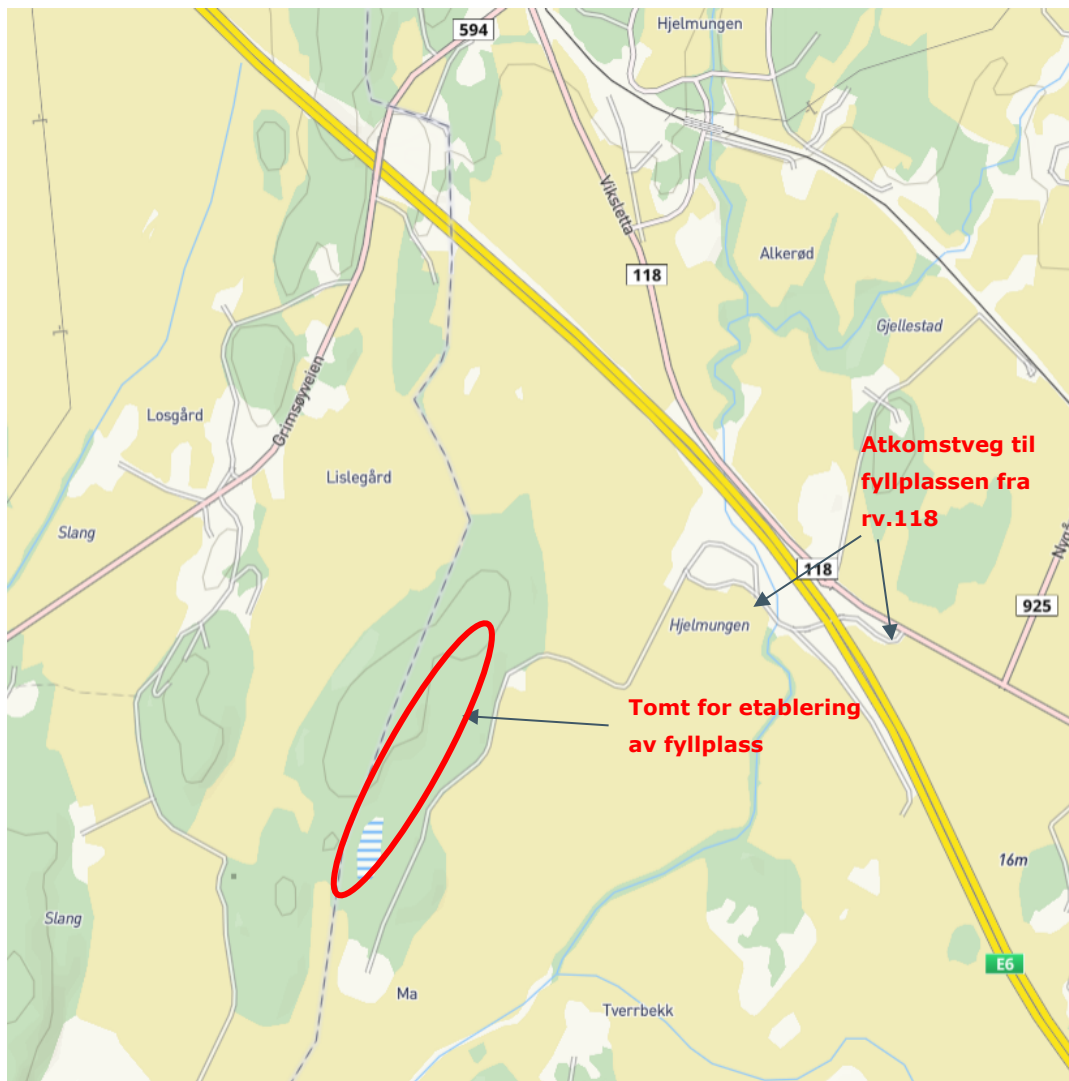
Rune Skarstein

Halden kommune
Postboks 150
1751 HALDEN

ADRESSE COWI AS
Kobberslagerstredet 2
Kråkerøy
Postboks 123
1601 Fredrikstad
TLF +47 02694
WWW cowi.no

DATO 30. august 2018
SIDE 1/3
REF
OPPDAGSNR

Innspill til kommuneplanens arealdel 2019-2031- Fyllplass ved Hjelmungen



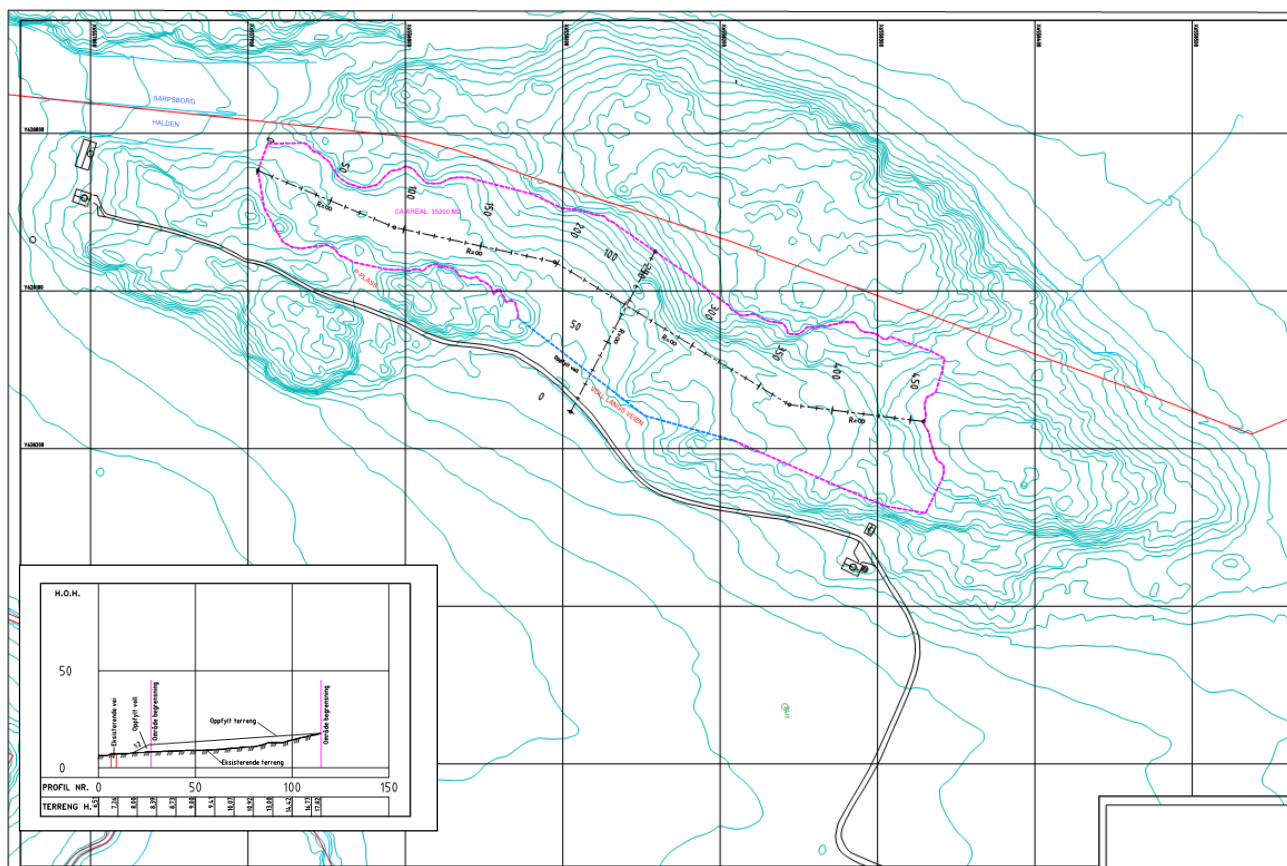
Kartskissen viser tomt for fyllplass

I revisjonen til kommuneplan ønskes det tillatelse til å etablere fyllplass for tomt innenfor Gnr.24 Bnr.1 som anvist på kartillustrasjonene.

Erling Grimsrud AS fremmer, som på vegne av grunneier Andreas Aas på Hjelmungen gård, innspill om etablering av en fyllplass innfor nåværende LNF-område. COWI AS ved undertegnede er tiltakshavers plankonsulent.

Området ønskes endret fra i kommuneplanen fra NLF-område til fyllplass.

Innspillet til etablering av ny fyllplass er på ca. 35 daa., og ligger i en forsenking mellom to høydedrag. Det forutsettes oppfylling med rene masser. Endelig volum for fyllingen vil tilpasse seg eksisterende landskap, men med en gjennomsnittlig oppfylling på 2-2,5 meter vil det kunne fylles ca. 80 000 m³ masser. Atkomsten til deponiet vil være fra fv.118 ved avkjørselen til Hjelmungen gård som vist på skisse.

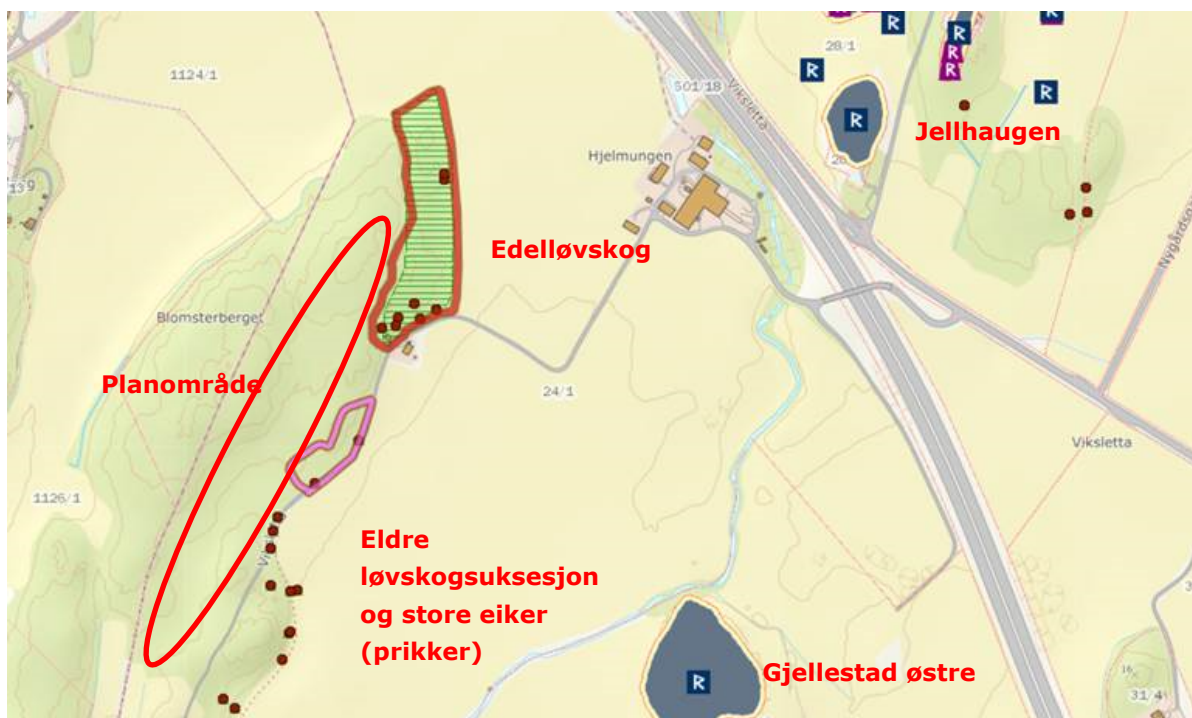


Illustrasjonen over viser hvordan arealet kan avgrenses og fylles opp og snitt på tvers av fyllingen. Illustrasjon utarbeidet av COWI AS.

I kommuneplanen er dette LNF-område og angitt med hensynsonen "kulturmiljø". I Fylkesplan for Østfold mot 2050 er planområdet avsatt som viktig kulturlandskap.

På den andre siden av E6 og rv. 118 ligger Jellhaugen. Dette er en stor gravhaug fra folkevandringstid eller tidlig merovingertid. Ca. 500 meter vest for planområdet ligger gravfeltet Gjellestad østre.

Det er registrert noen naturtyper i artsdatabasen. Det er Edelløvskog med rødlistet sopp, store eiketrær og eldre løvskogsuksesjon



Bakgrunnskart til illustrasjonen over er hentet fra Miljøstatus.no

Områdets betydning, med nærheten til Jellhaugen gravhaug samt at planområdet ligger innenfor et viktig kulturlandskap, forutsetter at utformingen og rehabiliteringen av fyllplassen utformes slik at den ikke endrer landskapsbildet. Dette gjelder både i driftsfasen og ved ferdigstillelsesfasen. Fyllplassen skal utformes slik at registrerte arter og naturområder ikke blir påvirket.

COWI AS Landskapsarkitekt

Rune Skarstein