



**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- B1-2 Boligbebyggelse (1110)
- RA Renovasjonsanlegg (1550)
- UTE Uteoppholdsareal (1600)
- LEK Lekeplass (1610)

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- V1-3 Veg (2010)
- FO Fortau (2012)
- AVG1-4 Annen veggrunn - grøntareal (2019)

**§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**

- TD Turdrag (3030)

**§12-6 - Hensynssoner**

- H140 #1-2 Frisikt (140)
- H220 Gul sone iht. T-1442 (220)

**§12-7 - Bestemmelseområder**

- #1-2 Område for overvannshåndtering (2)

**Linjesymbol**

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Grense for sikringszone
- Grense for støyzone
- Byggeline (1211)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert kant kjørebane (1223)
- Måle og avstandslinje (1259)

**Punktsymboler**

- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: Norkart  
 Dato for basiskart: 11.05.2022  
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N  
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:500  
 0 12.5 25m



**Detaljregulering**  
**Brattskott**  
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:  
3101\_G-746  
 Forslagsstiller:  
Brattskott AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
<b>Kommunestyret sitt vedtak</b>				
Ny 2. gang behandling				
Offentlig ettersyn fra ..... til .....				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra ..... til .....				
1. gangs behandling				
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				
		07.12.2022		
Oppstartsmøte...		28.09.2022		
PLANEN ER UTARBEIDET AV: SG & CO Stenseth Grimsrud arkitekter AS		TEGNNR.	DATO	SIGN.
			24.10.2024	
Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av				
		BekreftDato	PLANSJEFFNAVN	
		Dato	Plansjef	