



Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 134

Dnr 2018-000198 214

Samråd - Kommuneplanens arealdel för Halden kommune

Sammanfattning av ärendet

Haldens kommun har 2018-06-13 inkommit med förslag till planprogram för kommunplanens arealdel 2019-2031.

En kommunplan är kommunens ledande styrdokument och omfattar en samfunnsdel med handlingsdel och arealdel. Kommunplanen ska tillvarata både lokala, regionala och nationella mål, intressen och uppgifter och bör omfatta alla viktiga mål och uppgifter i kommunen.

Tf. plan- och byggchef/koordinator beskriver i tjänsteskrivelse vilka problemställningar som ska tas upp/utredas och bedömer att förslaget inte innebär några negativa konsekvenser för Dals-Eds kommun. Planen tar hänsyn till aktuella lagar, riktlinjer och planer. I samfunnsdelen har Halden kommun uttryckt att de vill värna om gränssamarbetet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse tf. plan- och byggchef/koordinator 2018-07-18.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Kommunstyrelsens arbetsutskott har inget att erinra mot Haldens förslag till planprogram för kommuneplanens arealdel 2019-2031.

Expedieras till

Haldens kommun

PBN

Justerandes signatur

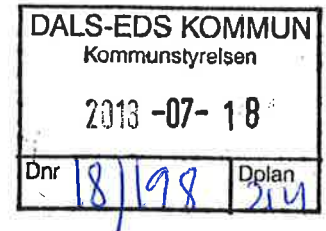
Utdragsbestyrkande



Datum
2018-07-18

Diarienummer
KS 214 2018-000198

Plan- och byggkontoret
Jessica Olsson, 0534-19020
jessica.olsson@dalsed.se



Kommunstyrelsen

Samråd - Kommunplanens arealdel för Halden kommune

Sammanfattning av ärendet

Haldens kommun har 2018-06-13 inkommit med förslag till planprogram för kommunplanens arealdel 2019-2031.

Ett planprogram är en ”plan för planen” och en disposition för planarbetet. Med planprogrammet vill man förstärka inledningsfasen i planarbetet och öppna upp för en öppen och bred diskussion om vilka ramar som ska vara styrande för planarbetet.

En kommunplan är kommunens ledande styrdokument och omfattar en samfunnsdel med handlingsdel och arealdel. Kommunplanen ska tillvarata både lokala, regionala och nationella mål, intressen och uppgifter och bör omfatta alla viktiga mål och uppgifter i kommunen.

Kommunplanens arealdel är ett styrverktyg för användandet av kommunens arealer och omfattar hela kommunen. Arealdelen visar sambanden mellan arealdisponeringen och mål och strategier i kommunplanens samfunnsdel. Kommunplanen har ett långsiktigt perspektiv och ska ge förutsägbarhet för befolkning och näringsliv. Kommunplanens arealdel är juridisk bindande för framtida arealbruk och består av arealkarta, planbestämmelser och planbeskrivning med konsekvensutredning och riskanalys. Bestämmelser om kommunplan finns i Plan- och byggningsloven § 11-5.

Problemställningar som tas upp/ska utredas är bland andra:

- Bärkraftig areal och transportanläggning
- Tillvarata kommunens rika kulturlandskap i Berg och Idd och tillvarata kommunens rika rekreationsområden
- Underlätta utvecklingen av lokalcentrumen Prestebakke och Sponvika
- Planlägga med fokus på att trygga naturfaror

- Klimatmål
- Fortsatt utveckling till en kompakt stad
- Underlätta för goda näringslivsområden som tillvaratar behoven för arbetsplatsutveckling/näringsutveckling i regionen
- Fokus på att utveckla Halden till en miljövänlig stad med framtidsorienterat transport- och logistiksystem
- Järnvägen mellan Sarpsborg och Halden ska färdigställas så långt som möjligt. Lösningar för dubbelspår genom hela kommunen ska beaktas
- I planarbetet ska det arbetas för att förbättra farleden i Iddefjorden/Ringdalsfjorden
- Underlätta för att ansluta rv 21/rv 22 vid Vaterland
- Underlätta att förbättra rv 21 från E6 till Halden
- Underlätta för att bygga upp kommunens starka mark- och skogstillgångar
- Ge möjlighet till utveckling av byar och stadsdelar i LNF-B-områden (Lantbruks-, natur- och fritidsområden)
- Strandlinjen ska definieras

I en regional plan för vindkraft har två områden i Halden identifierats som aktuella. Det krävs flera utredningar för att ta in detta i en konkret plan och kommer därför inte att utvärderas i nuläget.

Planförslaget beräknas enligt tidsplanen att återkomma för samråd i mars/april 2019.

Beslutsunderlag

Forslag til planprogram, Kommuneplanens arealdel, Halden kommune 2019-2031

Bedömning

Enligt min bedömning innebär inte förslaget några negativa konsekvenser för Dals-Eds kommun. Planen tar hänsyn till aktuella lagar, riktlinjer och planer. I samfunnsdelen har Halden kommun uttryckt att de vill värna om gränssamarbetet.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsen i Dals-Eds kommun har inget att erinra mot Haldens Forslag til planprogram for kommuneplanens arealdel 2019-2031.



Jessica Olsson
Tf. plan- och byggchef/koordinator