



Statsforvalteren i Oslo og Viken

Halden kommune
Postboks 150
1751 HALDEN

Vår dato: 09.11.2021
Vår ref: 2021/14413

Deres dato: 24.09.2021
Deres ref: 21/3284

Saksbehandler, innvalgstelefon
Carl Henrik Jensen, 69247049

Halden - uttalelse til høring av detaljregulering for Nexans

Vi viser til brev datert 24. september 2021 med høring av detaljregulering for Nexans.

Bakgrunn

Det fremgår av oversendelsen at formålet med planarbeidet er å endre gjeldende reguleringsplaner slik at det legges til rette for utvidelse av Nexans kabelfabrikk, med nytt industribygg og et nytt kabeltårn med maksimal høyde opp til kote 155. Det legges også til rette for etablering av nytt garderobe-/servicebygg og ny parkering. Arealer satt av til vei, havn, kai, småbåthavn, naturområde og sjø og vassdrag vil i hovedsak bli videreført fra gjeldende reguleringsplaner.

Vi ga innspill til planarbeidet, i vårt brev datert 27. mai 2021.

Statsforvalterens rolle

Vi skal bidra til at planer ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser innen landbruk, klima og miljøvern, folkehelse, barn og unges interesser, samfunnssikkerhet og gravplasser. Statsforvalteren skal arbeide for at Stortingets og regjeringens vedtak, mål og retningslinjer innen våre ansvarsområder blir fulgt opp i kommunale planer. Kommunen er planmyndighet og har ansvaret for at plan- og bygningslovens formelle krav til innhold og planprosess oppfylles i planarbeidet.

Vurdering

Deler av planforslaget ligger i 100-metersbeltet hvor blant annet landskap er et viktig hensyn å ivareta. Vi mener det er viktig at det er samsvar mellom illustrasjoner som viser landskapsvirkningene av planforslaget og planforslagets juridiske rammer for utbygging. Planbeskrivelsen viser blant annet til at det tillates maksimalt 56 000 m² bruksareal innenfor områdene BI1-4, hvor tenkte plan ikke medregnes. Det er videre spesifisert kotehøydebegrensning og utnyttelsesgrad (%BYA) i ulike delområder. Vi ber forslagsstiller og kommunen å kvalitetssikre at illustrasjonene gir en god beskrivelse av virkningen av de juridiske utbyggingsrammene.

Planlagt utbygging i området vil blant annet gå på bekostning av eksisterende parkeringsplasser. Det fremstår uklart hvorfor planforslaget baserer seg på en økt parkeringsdekning på *utsiden* av reguleringsplanforslaget. Ved varsel om oppstart av planprosess for området var et større areal med i mulig planområde, men dette er nå innskrenket. Det fremgår av planbeskrivelsen at eksisterende parkeringsplass i vest (utenfor planområdet) utvides etter flytting av lagerområde. Med ny oppmerking og kjøremønster skal man få ca. 471 parkeringsplasser her.

Det er i foreslått reguleringsbestemmelse 3.1 formulert at tabell 3 og 4 i T-1442 «legges til grunn». Vi mener bestemmelsen bør tydeliggjøres ved at disse «grenseverdiene skal overholdes» eller at disse «grenseverdiene skal gjelde». Vi oppfatter «å legge til grunn» som et annet ord for å «ta utgangspunkt i», og som dermed kan være gjenstand for skjønn. Reguleringsbestemmelser bør være entydige og klare i sine formuleringer.

Vi har ved varsel om oppstart av planarbeidet bedt om at hensynet til vannmiljø og miljømålene i tilstrekkelig grad blir belyst og ivaretatt. I den forbindelse er det blant annet viktig å unngå uheldig avrenning av forurenset overvann eller andre utslipps. Det er derfor positivt at det er utarbeidet reguleringsbestemmelser som skal sikre løsninger slik at overvann ikke fører til forurensing av bekk eller sjø. Ut fra saksutredningen vil planforslaget med dette bidra til reduserte utslipps og renere vann.

Vi ser videre svært positivt på at reguleringsplanen sikrer at eksisterende bekker ivaretas i åpne løsninger og at alle inngrep i kantonene er forbudt. Det er også positivt at det stilles krav til bro over bekkeløpet, og at det ikke tillates kulvert eller konstruksjoner som hindrer fiskens oppgangsmuligheter.

Planforslaget synliggjør at det ved utfylling i sjø skal sendes søknad om tillatelse til Statsforvalteren etter forurensingsloven § 11. Videre fastsetter reguleringsbestemmelsene at det ved søknad om tillatelse til utfylling skal dokumenteres at det er gjort tilstrekkelig avbøtende tiltak, samt at beste miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder benyttes, slik at miljøkvaliteten og miljømålene for området ikke vurderes å bli forringet av tiltaket. Vi minner om at tiltakene heller ikke skal gjøre det vanskeligere å nå miljømålene, og at det i så fall må vurderes om vannforskriften § 12 kommer til anvendelse.

Konklusjon

Vi ber kommunen kvalitetssikre om illustrasjonene i planbeskrivelsen er tilstrekkelig til å visualisere hvordan en utbygging vil kunne gjennomføres innenfor planforslagets ytre juridiske rammer. Vi har i vår vurdering ovenfor også stilt spørsmål ved hvorfor parkeringsplassen i vest er lagt utenfor reguleringsplanområdet og bedt om at reguleringsbestemmelsen knyttet til støy tydeliggjøres.

Vi vil på generelt grunnlag anmode kommunen å kvalitetssikre plankart og bestemmelser før planforslaget eventuelt vedtas.

Ellers viser vi til kommunens ansvar som planmyndighet, jf. [Statsforvalterens forventningsbrev for 2021](#), datert 28. januar 2021 og tilhørende [vedlegg med forventninger til kommunal arealplanlegging](#).

Vi ber om å få tilsendt vedtaket i saken og eventuelt godkjent reguleringsplan.

Med hilsen

Jorunn Skram
seniorrådgiver

Carl Henrik Jensen
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

HALDEN KOMMUNE
Postboks 150, Storgata 8, Norway
1751 HALDEN

Vår ref.: 585044/2021 - 2021/35966
Deres ref.: 2021/3284
Dato: 09.11.2021

Uttalelse - offentlig ettersyn - detaljregulering Nexans - Halden kommune

Viken fylkeskommune viser til brev fra Halden kommune datert 24. september 2021.

Forslag til Detaljregulering for Nexans ble behandlet i Hovedutvalg for plan, teknisk, landbruk, klima og miljø i møte den 22. september 2021, sak PS 103/2021, hvor det ble besluttet å sende detaljreguleringsplanen for Nexans ut til offentlig ettersyn. Høringsfristen er 10. november 2021.

Hovedgrep

Formålet med planarbeidet er å endre gjeldende reguleringsplan slik at det legges til rette for utvidelse av Nexans kabelfabrikk, med nytt industribygg og et nytt kabeltårn. Det skal også legges til rette for etablering av nytt garderobe/servicebygg og ny parkering. Utvidelsen planlegges på eksisterende parkeringsareal innenfor fabrikkområdet. Utvidelsen planlegges i hovedsak på eksisterende parkeringsarealer innenfor fabrikkområdet i Marmorvika.

Utvidelsen medfører et nytt tårn med maksimal byggehøyde 155 meter over havet, for å kunne produsere ønskede kabelprodukter på en effektiv måte må Nexans ta i bruk teknologi/utstyr som krever et større fotavtrykk og høyere tårn enn Nexans eksisterende tårn. Det eksisterende tårnet til Nexans er et landemerke og godt synlig i terrenget fra flere steder i Halden. Det nye tårnet vil se ut som det eksisterende tårnet, med rå støpt betongfasade, belagt med metallplater i en mørk nyanse.

Fylkeskommunens rolle

Fylkeskommunen skal bidra til og sørge for at nasjonale og regionale føringer blir fulgt opp i alt planarbeid. Vi skal vurdere planarbeidet som regional planmyndighet, forvalter av fylkesvei, fagmyndighet for kulturminnevern, forvalter av miljøvernensyn og utøvende myndighet etter vannforskriften.

Fylkesplanen for Østfold ligger til grunn for vår uttalelse, og fylkesplanen sammen med andre regionale planer ligger på vår hjemmeside under [Regionale planer - Viken fylkeskommune](#).

Viken fylkeskommune har følgende faglige råd:

Detaljreguleringsgrad

Plankart og planbestemmelser er de juridiske dokumentene i planen, det betyr at alle bygge- og anleggstiltak som utføres på en eiendom må oppfylle kravene i disse. Siden en

PLAN Avdeling for kommunale planer

Postadresse: Postboks 220, 1702 SARPSBORG
Besøksadresse: Galleri Oslo Schweigaards gate 4, 0185 OSLO
Telefon: 32 30 00 00

E-post: post@viken.no
Internett: [www.viken.no](#)
Org.nr.: 921693230

detaljreguleringsplan skal danne grunnlag for å gå rett på en byggesak, må reguleringsbestemmelsene være tilsvarende detaljerte. Formelt er plankart og bestemmelser likeverdige slik at disse må stemme overens. Bestemmelsene er en utdypning av de rammene som fastsettes i selve plankartet, hvilket innebærer at reguleringsformål som er omtalt i bestemmelsene må vises i plankartet.

Hensynet til den estetiske helheten er et vesentlig element i utviklingsplanene til Nexans. En estetisk helhet forutsetter vurderinger rundt tiltakets uttrykk i volum, plassering, høyder, tilpasning til landskapet, eksisterende terrenget og bygningsmasse. I hovedsak er dette hensyn som ikke tilstrekkelig vises i plankartet. Fylkeskommunen ber derfor Halden kommune vurdere om det samlede planforslaget gir Halden kommune et godt nok plangrunnlag til å behandle byggesakene direkte.

Planbestemmelse 3.10.2 Utomhusplan

I planbestemmelse 3.10.2 vises det til at utomhusplanen skal vise hvordan de ubebygde delene av feltet skal opparbeides, terrenghold med eksisterende og framtidige koter, kjøreveier, gangveier mm skal stadfestes i utomhusplanen. Utomhusplanen skal godkjennes samtidig med rammetillatelsen. Fylkeskommunen mener at dette er uheldig. En utomhusplan står ikke like sterkt juridisk som en detaljreguleringsplan. Når utomhusplan kreves etter bestemmelsene til reguleringsplan/detaljert reguleringsplan som i planbestemmelse 3.10.2, har kommunen adgang til å bestemme:

- Hva den skal omfatte
- Målestokk
- Hvilken detaljeringsgrad den skal ha med hensyn til utforming og plassering av tiltak

Det er viktig at kommunen er tydelig på hvilken detaljeringsgrad som er nødvendig.

FNs bærekraftsmål

FNs 17 bærekraftsmål er verdens oppskrift på hvordan vi kan oppnå en bedre og mer bærekraftig fremtid for alle. Målene adresserer de globale utfordringene vi står ovenfor, med likeverdig viktig på sosiale, miljømessige og økonomiske hensyn.

Fylkeskommunen mener at bærekraftsmålene kunne vært bedre ivaretatt i reguleringsplanens bestemmelser. I planbeskrivelsen punkt 6.6.1 er det ramset opp en rekke tiltak for å redusere klimautslipp for ny kontra eksisterende fabrikk. Det er også mål om 0 utslipp til vann og grunn, at beste teknologi skal legges til grunn (6.6.2) og at det er planlagt tiltak for å redusere avfallsmengden som produseres, både fra produksjon og emballasje.

Fylkeskommunen mener at Nexans målsetting om å være et foregangsprosjekt med hensyn til teknologiske nyvinninger innen miljøvern og bærekraft bør innarbeides – slik at noen forpliktelser med hensyn til klima og bærekraft er nedfelt i reguleringsplanens bestemmelser.

Videre savner fylkeskommunen en vurdering av planforslagets bærekraftkonsekvenser. Dette er vurderinger som bør inkluderes i all saksbehandling. Kommunen skal stimulere til reduksjon av klimagassutslipp og økt miljøvennlig energiomlegging. Plan- og bygningsloven stiller også flere miljøkrav til nye bygg.

Gjeldende reguleringsplaner

Planen endrer gjeldende reguleringer til en helhetlig plan som består av Nexans I (G-670) og Nexans II (G-671). Planen viderefører hovedgrepene i gjeldende reguleringsplan for Nexans II (G-671). Planen viderefører også gjeldende reguleringsplan for Nexans I, men med utbygging av fabrikkområdet på det opparbeidete parkeringsanlegget. Fylkeskommunen mener man kan være enda tydeligere på hvilke planer som oppheves når denne planen trer i kraft.

Plassering av nytt tårn

Fylkeskommunen har forstått det slik at plasseringen av nytt tårn er bundet av grunnforhold på tomtens og muligheten til å fundamentere til fjell, og at det derfor ikke er noen alternative plasseringer av tårnet. Det er heller ingen alternative høyder siden høyden er nødvendig for å få en effektiv produksjonslinje for kabler.

Nyere tids kulturminne – detaljregulering og landskapsanalyse

Vi viser til vår uttalelse 1.6.2021 hvor vi ber om at virkninger for utbyggingen for omkringliggende verdifulle landskap og kulturmiljø, konsekvensvurderes. I noe avstand fra planområdet er det flere regionalt og nasjonalt viktige landskap/kulturmiljøer. Disse er beskrevet og vist i kartvedlegg i fylkesplan for Østfold, *Østfold mot 2050*, som er vedtatt i 2018 og er redegjort for i forrige uttalelse. Landskapene og kulturmiljøene inngår også som hensynssoner H550 og H570 i kommuneplan for Halden.

Det nye høye tårnet vil innebære et nytt bygningsvolum på 155 meter. Sammen med eksisterende tårn på 128 meter vil disse til sammen utgjøre svært markante byggverk for landskapet omkring.

I oversendt landskapsanalyse er det illustrert hvordan opplevelsen av tårnene til Nexans vil være, sett fra Fredriksten festning og Halden by, fra landskapet ved Remmen og Rød herregård, fra Svinesund, fra landskapet ved Lundestad og Berg kirke og fra Viksletta og Jellhaug.

Planområdet ligger ned mot Ringdalsfjorden på kote +3 og +5 meter over havet. Nærvirkning fra Ringdalsfjorden og Sverige er illustrert. Landskapsrommet ut mot sør, øst og vest er åpent ut mot fjorden. Mot nord og nordøst stiger terrenget og det er tre skogkledde høyder, med kote +65, +50, +74, som skjuler en del av anlegget fra disse retningene.

Illustrasjonene viser at det nye tårnet blir godt synlig, også på god avstand. Ut fra det oversendte materialet framgår det imidlertid at de vil få begrenset innvirkning for opplevelsen av de omkringliggende verdifulle landskapene og kulturmiljøene, som er nevnt over. Det har sammenheng med avstanden fra Nexans til de viktige landskapene og kulturmiljøene, som varierer fra 900 meter til 2-3 km. Videre er det åser / landskap / vegetasjon imellom, som begrenser synligheten. Tårnenes slankhet vil også innebære at de, sett på lang avstand, vil bli mindre framtredende.

Det nye tårnet vil bli mest dominerende og markant fra nærområdene, det vil si fra sjøen og eksempelvis fra Isebakke. Dette på grunn av det åpne landskapet ved fjorden og nærhet i beliggenhet.

Fylkeskommunen ser at reguleringsbestemmelsene pkt 3.4 og 3.5 sier at ny bebyggelse skal utformes med dempet farge og materialitet og at det ikke skal benyttes reflekterende materialer. Videre skal man unngå lysforurensing, synlighet fra nært og fjernt og naturens mulige påvirkning av kunstig belysning. Pkt 3.10.6 Estetikk, sier at det i tilknytning til søknad om tillatelse til tiltak skal leveres dokumentasjon av utforming og landskapstilpasning i form av perspektivillustrasjoner, fysiske modeller eller annet relevant uttrykk. Det skal gjøres en analyse av bebyggelsens materialbruk, farge og overflatestruktur for å sikre en optimal landskapstilpasning. Analysen skal dokumenteres i rammetillatelsen med redegjørelse og illustrasjoner.

Dette er viktig, og man bør vektlegge å gi tårnene og øvrige nybygg en mest mulig tiltalende utforming. Vi vil vise til innspill i forrige uttalelse, hvor vi også anbefalte at plasseringen innenfor planområdet vurderes nøye.

Vannforvaltning

Fylkeskommunen viser til Regional plan for vannforvaltning i vannregion Vest-Viken 2016-2021 og forskrift om rammer for vannforvaltningen, som skal bidra til bærekraftig forvaltning av vannressurser lokalt. Vi ber om at kommunen i arbeidet med planen sikrer at hensynene i den regionale vannforvaltningsplanen ivaretas.

I forbindelse med arealforvaltning og utbygging er det viktig at evt. påvirkninger på vannforekomster blir vurdert. Forhold som recipientkapasitet, effekter på vannøkologi og effekter for brukerinteresser i vannforekomstene bør vies spesiell oppmerksomhet.

Universell utforming

Med universell utforming menes utforming av produkter, omgivelser, programmer og tjenester på en slik måte at de kan brukes av alle. Universell utforming handler om å gi mennesker like muligheter til deltagelse uavhengig av alder, kjønn, kroppsstørrelse og funksjonsevne.

Fylkeskommunen mener at prinsippet om universell utforming bør komme bedre frem i dokumentene og hjemles i reguleringsbestemmelsene. Fylkeskommunen er opptatt av at Nexans legger et godt grunnlag for å være, for eksempel, en aldersvennlig arbeidsplass.

Boliger ved fabrikk

Arealformålet i reguleringsplanen er industri. En del av Isebakke omregulering som ligger langs Knivsøveien, vest for Nexans, har et skogsområde med to boliger med arealformål bolig, Dette området er i reguleringsplanen regulert til industri. Fylkeskommunen synes det er et fornuftig grep.

Fylkeskommunen er opptatt av at arealforvaltning skal skje på grunnlag av overordnede planer. Det ideelle hadde vært og spilt skogsområdet med boliger inn i det pågående arbeidet med å rullere kommuneplanen.

Småbåthavn

Ny reguleringsplan viderefører eksisterende formål småbåthavn.

Kriminalitetsforebygging

Plan- og bygningsloven tydeliggjør kommunens oppgave som samfunnsutvikler. Den skal fremme befolkningens helse og motvirke sosiale helseforskjeller, samt bidra til å forebygge kriminalitet.

Kriminalitet er tett knyttet til steder og fysiske omgivelser, og fylkeskommunen mener at kriminalitetsforebygging burde vært vurdert i planen.

Samferdsel

Nærmeste offentlige vei er den kommunale Knivsøveien med adkomst fra riksvei 204. Planforslaget har ikke særlig påvirkning på fylkeskommunalt veinett.

Det følger en trafikkanalyse med planforslaget. I trafikkanalysen blir sykkel, gange og trafikksikkerhet for myke trafikanter tatt opp. Blant annet nevnes at ferdselstraseer for myke trafikanter må være tydelige og ha få kryssinger, og myke trafikanter må være godt synlige. Vi mener det bør vurderes om planforslaget tar tilstrekkelig hensyn til denne trafikantgruppen. Eventuelle egne arealer tiltenkt gående og syklende bør ha egne rekkefølgekrav for å sikre gjennomføring.

Inngrep i bekk

Bekken som renner gjennom planområdet og videre østover gjennom gruslagt mark, rant som et smalt belte gjennom fulldyrket mark tilbake til 40-tallet. Det er ikke lagt opp til inngrep i bekk på nåværende tidspunkt, men fylkeskommunene minner om at dersom det vil bli behov for inngrep i bekken, så må det søkes tillatelse etter *Forskrift om fysiske tiltak i vassdrag*.

Inngrepet i vassdraget må beskrives, og merkes på kart.

Søknadsskjema er tilgjengelig på vår hjemmeside:

https://viken.no/sd/skjema/skjema/VIK111/Sknad_om_fysisk_inngrep_i_vassdrag

I bestemmelse 3.7 *Utfylling i sjø* står det at det ved utfylling i sjø skal det sendes søknad om tillatelse til Statsforvalteren iht. forurensingsloven §11. Fylkeskommunen minner om at det er Norsk Maritimt Museum som har ansvar for forvaltningen av kulturminner under vann på strekningen fra svenskegrensen til Åna Sira. Send saken til Viken fylkeskommune, så tar vi kontakt med rette instans. Om du har funnet noe av kulturhistorisk verdi må man melde fra til fylkeskommunen i fylket der funnet er gjort.

Konklusjon

Viken fylkeskommune mener at reguleringsplanen er i samsvar med arealbruken fastsatt i kommuneplanens arealdel for Halden.

Fylkeskommunen har noen merknader: Vi er noe usikre på detaljeringsnivået i planen og ber Halden kommune vurdere dette og avklare riktig detaljeringsnivå på planen, slik at reguleringsplanen er et verktøy også for kommunen.

Et nytt høyt tårn på Nexans vil sette sitt preg på både nærområdene og sentrale deler av Halden by. Planen er ikke veldig detaljert, planforslagets bestemmelse 3.4 og 3.10.6 sikrer at nytt tårn skal utformes med dempet farge og materialitet, men vi ber kommunen vurdere om det er flere elementer ved planen som bør sikres i bestemmelsene.

Fylkeskommunen ber kommunen vurdere om planforslaget tar tilstrekkelig hensyn til myke trafikanter. Det bør innarbeides egne arealer tiltenkt gående og syklende, og disse bør ha egne rekkefølgekrav for å sikre gjennomføring.

Fylkeskommunen mener at bærekraftsmålene og fellesskapets interesser i forhold til planen kunne vært bedre ivaretatt i planbeskrivelsen og i reguleringsplanens bestemmelser.

Vi ber om at våre merknader innarbeides og vi ber om å få oversendt vedtak i saken.

Vennlig hilsen

Per Albert Kierulf

Christine Stene

Avdelingsleder kommunale planer

Seniorrådgiver kommunale planer

Medsaksbehandler:

Avdeling kulturarv, arkeologiske kulturminner: Sigrid Mannsåker Gundersen

Avdeling kulturarv, nyere tids kulturminner: Ingeborg Hvidsten

Avdeling samferdselsplanlegging og forvaltning: Sondre Riise

Regional planmyndighet: Christine Stene

Kopi til:

STATSFORVALTEREN I OSLO OG VIKEN

STATENS VEGVESEN LILLEHAMMER KONTORSTED

HALDEN KOMMUNE
Postboks 150
1751 HALDEN

Dato: 05.11.2021
Saksref: 202104808-4
Deres ref.: 2021/3284-28
Side: 1 / 2

Vår saksbehandler: Marit Louise Lindholm
Telefon:
Mobil:
E-post: marit.louise.lindholm@banenor.no

Halden kommune - Høring av forslag til detaljregulering av Nexans - Bane NORs uttalelse

Vi viser til oversendelse datert 24.09.2021.

Formålet med planarbeidet er å endre gjeldende reguleringsplaner slik at man legger til rette for en utvidelse av Nexans kabelfabrikk med nytt industribygg og nytt kabeltårn. Det legges også til rette for nytt garderobe/servicebygg og ny parkering.

Bane NOR som jernbanemyndighet har følgende merknader:

Planområdet grenser til Østfoldbanens vestre linje, men det er kun mindre tiltak som planlegges innenfor 30 meter til nærmeste spormidt. Tiltakshaver har vært i dialog med Bane NOR om søknadsprosess for å innhente tillatelse etter § 10 i jernbaneloven der dette er nødvendig. Byggegrense videreføres fra gjeldende plan slik vi leser plandokumentene, og den større utbyggingen plasseres utenfor 30 meter til nærmeste spormidt.

Geoteknikk

Til varsel om oppstart var Bane NOR tydelig på at geoteknikk må dokumenteres og at det må settes krav til dette i planen. Jernbanen er omtalt både i ROS-analysen og i rapporten om områdestabilitet. Det fremkommer at ingen av arbeidene vil gi negative konsekvenser eller gi økt risiko for jernbanen og at dette skal følges opp i detaljprosjektering. Geoteknisk prosjektering og sikringstiltak er gjort juridisk bindende gjennom planbestemmelse § 3.10.2 og i rekkefølgekrav § 9.2.

Vi forutsetter at dette følges opp av kommunen og at det innhentes fagkyndig kompetanse der dette er nødvendig.

Med vennlig hilsen

Ragnhild Lien
sjef, Planforvaltning
Bane, Drift og Teknologi

Marit Louise Lindholm
arealplanlegger

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes uten signatur



STATSFORVALTEREN I OSLO OG VIKEN
Postboks 325
1502 MOSS

Vår dato: 27.10.2021
Vår ref.: 202108806-4
Arkiv: 323
Deres dato: 24.09.2021
Deres ref.: 2021/3284-28

Saksbehandler:
Torleiv Yli Myre

NVEs innsigelse - Detaljreguleringsplan for Nexans - Halden kommune

Det vises til oversendelse av 24.09.2021.

NVE fremmer innsigelse til planen fordi faren for kvikkleireskred ikke er tilstrekkelig avklart og hensyntatt iht. TEK17 § 7-3, jf. pbl § 28-1.

Om planforslaget

Hensikten med detaljreguleringen er å endre gjeldende reguleringsplaner slik at det legges til rette for utvidelse av Nexans kabelfabrikk. Utvidelsen åpner for etablering et nytt tårn med maksimal byggehøyde på 155 meter over havet. Det planlegges også et nytt industribygg, med varierende byggehøyder inntil 35 meter over havet.

NVEs merknader

Kvikkleireskredfare

Ut fra geoteknisk notat fra AFRY 02.07.2021 (22739-RIG-N-001), er det registrert en kvikkleiresone med et løsneområde som strekker seg ca. 34 m bakover fra sjøkanten og et utløpsområde som går ca. 51 m ut i sjøen. Faresonen er ikke merket av på plankartet.

AFRY konkluderer med at *planlagt oppfylling i forbindelse med utvidelse av fabrikkområdet på Nexans, fører til at den beregningsmessige sikkerheten blir redusert og det må gjøres tiltak eksempelvis i form av motfylling, en kombinert løsning med lettemasser og motfylling eller en avskjærende avstivet spunt til berg, for å ivareta tilstrekkelig sikkerhet for utglidning i henhold til NVE sin kvikkleireveileder.*

Multiconsult har i notat av 27.09.2021 (10228424-RIG-NOT-001) gjennomført en uavhengig kvalitetssikring av områdestabilitetsvurderingen til AFRY etter NVEs veileder 1/2019. Multiconsult konkluderer med at *utført utvidet kvalitetssikring har ikke avdekket åpne avvik som påvirker vurderingen/konklusjonen fra AFRY mhp. områdestabilitet. Dette forutsetter at stabiliteten ned mot sjøen ivaretas av en permanent sikringskonstruksjon (spunt), og at nødvendig detaljprosjektering av*



denne utføres i senere faser i henhold til aktuelle krav for permanente støttekonstruksjoner. Det samme gjelder ivaretakelse av lokalstabilitet mot vei og jernbane ovenfor tiltaksområdet.

De foreslalte planbestemmelsene (pkt. 3.10.2) krever at sikringstiltak beskrevet i geoteknisk rapport for reguleringsplan G-733, skal være utført før utbygging kan igangsettes. Den oppdaterte/reviderte områdestabilitetsrapporten fra AFRY (etter uavhengig kvalitetssikring) ligger imidlertid ikke ved plandokumentene. Ut fra kvalitetssikringsrapporten fremgår det at det kun skal benyttes permanent spunt, og at ev. motfyllinger i sjø ikke lenger er et aktuelt sikringstiltak.

Det er viktig at forutsetningene for å ivareta områdestabiliteten innarbeides og sikres i reguleringsplanen. Det betyr at faresonen for kvikkleireskred må innarbeides i plankartet, og tilknyttes bestemmelser som sørger for at nødvendige sikringstiltak blir gjennomført som planlagt før utbygging. Vi vurderer at reguleringsplanen ikke i tilstrekkelig grad ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser innen NVEs saksområder, slik den er fremlagt.

NVEs konklusjon

NVE fremmer innsigelse til planen på følgende grunnlag:

- **Faren for kvikkleireskred er ikke tilstrekkelig avklart og hensyntatt iht. TEK17 § 7-3, jf. pbl § 28-1.**

NVEs veiledning

Før NVE kan trekke innsigelsen, må skredfaren avklares tilstrekkelig og faresoner og -hensyn innarbeides i planen:

- Avgrenset faresone må innarbeides som hensynssone i plankartet og tilknyttes bestemmelser som sørger for at områdestabiliteten blir tilstrekkelig ivaretatt i planen. Krav om ivaretakelse av lokalstabilitet mot veg og jernbane må fortsatt ligge som fellesbestemmelser i planen, da dette gjelder områder utenfor faresonen.
- Kommunen må sørge for at oppdatert versjon av områdestabilitetsrapporten til AFRY legges til grunn for planen med hensynssone og bestemmelser.

Vi viser til NVEs veileder 2/2017 – *Nasjonale og vesentlige nasjonale interesser innen NVEs saksområder i arealplanlegging*. NVEs veiledere finnes tilgjengelig på www.nve.no/arealplanlegging.

Ved behov bidrar vi gjerne med ytterligere veiledning slik at vi kan få en løsning i saken.

Med hilsen

Øyvind Leirset
seksjonssjef

Torleiv Yli Myre
seniorrådgiver



Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Kopi til:

HALDEN KOMMUNE

Halden kommune
Postboks 150
1751 HALDEN

Uttalelse til forslag til detaljregulering av Nexans- Halden Kommune-Viken

Vi viser til oversendelse datert 24.09.2021 om ovennevnte.

Fiskeridirektoratet gav tilbakemelding på oppstartvarslet til planarbeidet i brev datert 03.08.2021 hvor vi viste til: «*Fiskeridirektoratets kartverk viser at det like utenfor planområdet, i Ringdalsfjorden og ved Brattøya, er registrert fiskeplasser hvor det benyttes passive redskaper. Se Fiskeridirektoratets kartverktøy, Yggdrasil, <https://portal.fiskeridir.no/plan> for nærmere informasjon.*

Det fremgår at fabrikkutvidelsen vil medføre økt skipstrafikk og støy kan øke som følge av dette og at konsekvensene av dette må belyses som en del av planarbeidet. Videre vises det til at virkninger av økt produksjon og aktivitet ved fabrikken og effekten på omkringliggende natur og miljø må belyses som en del av planarbeidet.

Fiskeridirektoratet forutsetter at utredningene det her vises til inkluderer sjøområdet, herunder hvilken virkning tiltakene vil få for de registrerte fiskeriinteressene.»

Forslagstillers kommentar til Fiskeridirektoratets uttalelse fremkommer av oversendt planbeskrivelse hvor blant annet følgende fremgår: «*Konsekvenser for økt skipstrafikk og støy vil også bli redegjort for i utarbeidet støyrapport.»*

Fiskeridirektoratet kan ikke se at støyrapporten inkluderer vurderinger knyttet til hvordan fisk kan bli påvirket av lydkilder. Vi ber derfor om at dette utredes i tillegg til at det iverksettes relevante avbøtende tiltak i forbindelse med gjennomføringen av arbeidene for å regulerer og begrense støy i sjøen.

Med hilsen

Erik Ludvigsen
seksjonssjef

Lena Longva-Stavem
rådgiver

Brevet er godkjent elektronisk og sendes uten håndskreven underskrift.

Mottakerliste:

Halden kommune Postboks 150 1751 HALDEN

Kopi til:

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------|-----------|
| Kystverket | Postboks 1502 | 6025 | ÅLESUND |
| Statsforvalteren i Oslo og Viken | Postboks 325 | 1502 | MOSS |
| Østfold Fiskerlag | Postboks 22 | 1561 | LARKOLLEN |





KYSTVERKET

HALDEN KOMMUNE
Postboks 150
1751 HALDEN

Deres ref.:
2021/3284-28

Vår ref
2021/5642-8

Arkiv nr

Saksbehandler
Tanya Boye Worsley

Dato
08.11.2021

Høringsuttalelse - detaljreguleringsplan for Nexans - Halden kommune - Viken fylke

Vi viser til brev av 24. september 2021 vedrørende offentlig ettersyn av detaljreguleringsplan for Nexans i Halden kommune.

Formålet med planen er å endre gjeldende reguleringsplaner slik at det legges til rette for å utvide Nexans kabelfabrikk.

Kystverket

Kystverket er en nasjonal etat for kystforvaltning, sjøsikkerhet og beredskap mot akutt foreurensning. Kystverket arbeider for en effektiv og sikker sjøtransport gjennom å ivareta transportnæringens behov for fremkommelighet og effektive havner. Kystverket deltar i planmedvirkning og utøver myndighet etter havne- og farvannsloven.

Havne- og farvannsloven har som formål å fremme sjøtransport som transportform og legge til rette for effektiv, sikker og miljøvennlig drift av havn og bruk av farvann, samtidig som det skal tas hensyn til et konkurransedyktig næringsliv. Kystverket skal ivareta disse interessene i det regionale og lokale planarbeidet.

Merknader fra Kystverket

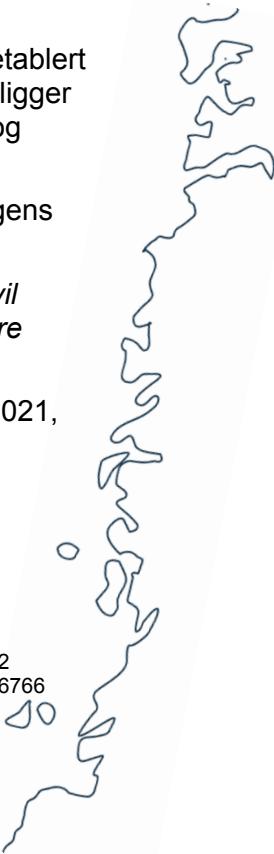
Planområdet ligger ved Ringdalsfjorden og omfatter arealer på land og i sjø. Det er etablert kai for Nexans og bryggeanlegg for fritidsbåter i planområdet. Deler av planområdet ligger innenfor hovedledens¹ arealavgrensning. Ringdalsfjorden trafikkeres av nyttefartøy og fritidsbåter.

Arealformål i sjø er videreført fra gjeldende reguleringsplaner og samsvarer med dagens bruk av området.

I forbindelse med planoppstart uttalte Kystverket: *Vi legger til grunn at planarbeidet vil ivareta hensyn til sjøverts ferdsel, og minner om at planarbeidet må belyse og vurdere eventuelle konsekvenser for sjøfarende.*

Det går frem av plandokumentene det ventes om lag 33 anløp til Nexans i løpet av 2021, og at antall anløp ventes å øke med 10 til 15 fartøy pr år som følge av utvidelse av

¹ Hovedleden, *Haldenleia*, farledsnr. 1001



fabrikken. Det er vurdert at dette ikke vil påvirke sikkerheten eller ferdselet i farvannet. Videre går det frem at en økning i aktivitet i havneområdet vil tilfredsstille grenseverdier for støy, forutsatt at støynivå fra skip holdes likt eller mindre enn dagens situasjon.

Det går frem av reguleringsbestemmelsene pkt. 3.7 at utfylling i sjø er søknadspliktig etter forurensningsloven. Kystverket gjør oppmerksom på at alle tiltak som kan påvirke sikkerheten eller ferdselet i farvannet krever tillatelse etter havne- og farvannsloven § 14. Eksempler på tiltak er utfylling i sjø og etablering av kaier. Myndighet etter havne- og farvannsloven er del mellom kommune og stat. Staten v/ Kystverket er tillatelsesmyndighet for tiltak som ligger i hovedled/biled, og som kan påvirke sikkerheten eller ferdselet i hovedled/biled, og kommunal havnemyndighet som er tillatelsesmyndighet for tiltak i kommunens sjøområde. Vi ber kommunen vurdere å supplere pkt. 3.7 i reguleringsbestemmelsene slik at søknadsplikt etter havne- og farvannsloven også kommer frem.

Med hilsen

Tor Vidar Olsen
fungerende avdelingsleder

Tanya Boye Worsley
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Eksterne kopimottakere:

Fiskeridirektoratet
Statsforvalteren i Oslo og Viken

Postboks 185 Sentrum 5804 BERGEN
Postboks 325 1502 MOSS



Länsstyrelsen
Västra Götaland

Yttrande
Datum
2021-11-08

1 (3)
Ärendebeteckning
402-45562-2021

postmottak@halden.kommune.no

Länsstyrelsens yttrande över Forslag til Detaljregulering for Nexans (nasjonal plan-ID: G-733)

Länsstyrelsens synpunkter

Länsstyrelsen kan inte i handlingarna återfinna någon beskrivning om muddring och utfyllnad, vilket är en förutsättning för att planen ska få den kustlinje som nu är föreslagen i plankartan. I förslaget till detaljreglering framkommer det att det inte säkerställs hur ytvatten/dagvatten tas om hand och renas innan det släpps ut i havet. Det framgår heller inte om genomförandet av detaljplanen kommer att leda till att fler och större båtar kommer att röra sig i fjorden och om det eventuellt riskerar att grumla upp och sprida förurenade sediment.

Länsstyrelsen saknar en beskrivning/redogörelse av planens effekter på den svenska sidan av Idefjorden, vid genomförandet. Länsstyrelsen har i tidigare ärende (daterat: 2021-03-26, diarienummer: 531-8163-2021) uppmärksammat risken för spridning av förurenat sediment som kan påverka svenska vatten som utgör ett Natura 2000-område. För att säkerställa graden av påverkan skulle det behövas en spridningsmodell. Detta påpekades i yttrandet och tas även upp i överklagandet som Länsstyrelsen skickade den 8 oktober 2021 (diarienummer: 531-43745-2021).

Förurenade sediment

Länsstyrelsen noterar att det anges att: *Ved utfylling i sjø skal det sendes søknad om tillatelse til statsforvalteren iht. forurensingsloven §11. Før innsending av søknad skal sedimentene i området undersøkes for å kartlegge evt. forurensing. Ved funn av forurensede sedimenter må det skisseres tiltak for å begrense spredning.*

Det finns en sedimentundersökning gjord i ”miljötilstand i vann, jord och sedimenter.” Sedimentproverna är inte tagna i det område som utfyllnaden och muddringen är aktuell i. Det framgår inte i rapporten i vilka sedimentdjup man har provtagit. Det finns heller inte någon sammanställning över analysresultat.

Länsstyrelsen anser att de utredningar som måste utföras för att bedöma påverkan av detaljplanens genomförande samt vilka skyddsåtgärder som eventuellt måste vidtas ska ske inom planprocessen. Det måste därför framgå tydligt i planhandlingarna var det finns förurenade sediment, hur dessa påverkas av genomförandet av detaljplanen samt vilka eventuella skyddsåtgärder som måste till för att genomförandet av detaljplanen ska kunna medges.

Vid utfyllnad och muddring är det viktigt att tillräckliga skyddsåtgärder vidtas mot att förorenade sediment sprids. Alla vattenarbeten bör ske bakom grumlingsskydd såsom siltgardin. Grumlingsskyddet ska sitta kvar till dess att uppgrumlade partiklar har hunnit sedimentera. Utfyllningsmaterialet ska inte innehålla föroringningar.

I de områden där det ska muddras är det viktigt att blottlagda nya sediment inte innehåller föroringningar som kan påverka vattenmiljön negativt. Efter avslutad muddring ska sedimentprover tas och om det påträffas föroringningar ska dessa åtgärdas genom till exempel ytterligare muddring eller övertäckning. En eventuell övertäckning ska ske på sådant sätt att föroringarna inte blir tillgängliga för bottenlevande organismer och vattenmiljön.

Det måste alltså säkerställas att föroringarna täcks över på ett sätt som gör att de inte kan laka till vattnet eller riskera att grävas upp eller grumlas upp av båtar eller naturliga processer. Åtgärderna måste vara beständiga över tid och anpassade till eventuella förändringar till följd av klimatförändringar.

Miljökvalitetsnormer för vatten

Då tillräckligt underlag saknas kan inte Länsstyrelsen bedöma detaljplanens konsekvenser på miljökvalitetsnormerna för vatten, då Idefjordens huvudbassäng är delad i en norsk del och svensk del och Länsstyrelsens bedömning endast kan ske på den svenska sidan.

Enligt norska Vann-Nett ska dock god ekologisk status ha uppnåtts i norska sidan av Idefjordens huvudbassäng till 2027–2033. Nuvarande ekologisk status är bedömt till måttlig. Några saker i den norska klassningen som kan komma att påverkas av Nexans planerade utbyggnader är att siktdjupet är dåligt, totalfosfor är otillfredsställande och totalkväve är måttlig. Kemisk ytvattenstatus uppnår ej god status gällande arsenik, koppar, zink och kadmium.

På den svenska sidan klassas kvalitetsfaktorn Ljusförhållanden som dålig och Näringsämnen som otillfredsställande. Bottenfauna har dålig status på båda sidor gränsen. Detta innebär att på den svenska sidan är enligt Vattendirektivet ingen försämring tillåtet när det gäller Ljusförhållanden och Bottenfauna vilka båda kan påverkas negativt av muddring och utfyllnad. Det måste därför säkerställas att eventuella verksamhetens inverkan inte påverkar svenskt vatten.

Beslutande

Detta yttrande har beslutats av funktionschef Nina Kiani Janson med planhandläggare Matilda Wirebro som föredragande.
Företrädare för vattenavdelningen, Lena Sedin,
miljöskyddsavdelningen, Love Bojén och rättsenheten, Jonas Ledelius har bidragit till beredningen av detta yttrande.

Nina Kiani Janson

Matilda Wirebro

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Så här hanterar Länsstyrelsen personuppgifter

Information om hur vi hanterar dessa finns på
www.lansstyrelsen.se/dataskydd.

Kopia till:

Strömskogs kommun

Naturvårdsverket

Länsstyrelsen/

Vattenavdelningen, Lena Sedin

Miljöskyddsavdelningen, Love Bojén

Samhällsavdelningen, Jonas Ledelius, Nina Kiani Janson



Statens vegvesen

HALDEN KOMMUNE
Postboks 150
1751 HALDEN

Behandlende enhet: Saksbehandler/telefon: Vår referanse: Deres referanse: Vår dato:
Transport og samfunn Jan Antonsen / 69243554 21/90371-6 2021/3284-28 28.10.2021

Merknader – høring og offentlig ettersyn – forslag til detaljregulering av Nexans – planID 3001 G-733 – Halden kommune

Vi viser til brev av 24. september 2021 fra Halden kommune vedlagt ovennevnte plandokumenter. Frist for uttalelser er 10. november 2021.

Bakgrunn

Hensikten med planen er legge til rette for utvidelse av eksisterende kabelfabrikk for økt kabelproduksjon innenfor eksisterende industriområde.

Forslagsstiller er Nexans, og rådgiver er Gottlieb Paludan Architects/AFRY.

Ved varsel om oppstart av planarbeidet hadde vi innspill i brev av 26. mai 2021.

Statens vegvesens ansvar

Statens vegvesen er vegadministrasjon for riksveger. Dette innebærer at vi har ansvaret for å planlegge, utvikle, drifta og vedlikeholde riksvegene på en best mulig måte for brukerne og samfunnet for øvrig. Samtidig er vi et fagorgan med sektoransvar på vegne av Samferdselsdepartementet. Gjennom sektoransvaret skal vi bidra til oppfølging av statlig politikk på det offentlige vegnettet og ivareta hensyn som trafikksikkerhet, kollektivtransport, gåing, sykling, luft, støy og universell utforming i områder hvor andre enn staten har myndighet.

Vurdering

Støy

I reguleringsbestemmelse 3.1 vises det til retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging T-1442/2021. For permanente tiltak gjelder grenseverdiene i tabell 2 (ikke tabell 3).

Henvisningen til tabell 4 og 5 for bygge- og anleggsstøy (midlertidige tiltak) er riktig. Grenseverdiene kan eventuelt tallfestes i bestemmelsen for å fjerne tvil om hva som gjelder. Vi

anbefaler derfor også å ta ut henvisningen til «senere retningslinje som erstatter denne» da dette kan skape usikkerhet om hvilke grenseverdier som gjelder.

Universell utforming

Det er i bestemmelse 3.10.4 satt krav om at det ved søknad om rammetillatelse skal gjøres rede for hvordan universell utforming skal ivaretas. Vi anbefaler å være noe mer konkret.

For eksempel bør det gis en bestemmelse om universell utforming av gangveg gjennom felt BI1. Kravet er omtalt i siste avsnitt i kapittel 5.9 i planbeskrivelsen.

I bestemmelse 5.5 er det satt krav om minimum fem prosents andel parkeringsplasser for forflytningshemmede. Vi anbefaler at det i tillegg settes krav om at plassene bør være minst $4,5 \times 6$ meter og ha fast dekke. Plassene må videre være oppmerket og skiltet.

Parkering

Bestemmelse 5.5 tillater mindre terregendringer utenfor byggegrensen innenfor felt SPA1. Hvis det også skal være tillatt med parkeringsplasser nærmere Knivsøveien enn byggegrensen, bør dette presiseres i bestemmelsen.

Kryss og avkjørsler

I kryssene med Knivsøveien (SKV1) er det vist frisiktlinjer (SKV2, SKV3 og SKV5) med tilhørende hensynssone H140. Kravet til frisikt bør målsettes på plankartet, eventuelt gis i en bestemmelse. Det bør også settes krav (bestemmelse) om at det innenfor frisiktsoner ikke tillater sikthinder som er høyere enn 0,5 meter.

Det bør også vurderes å sette krav til frisikt ved avkjørelse vist med pilsymbol mellom veg SKV2 og parkering SPA1.

Byggegrense

På plankartet er det vist byggegrenser, men det må også tas inn en bestemmelse som klar gjør om byggegrensene (juridiske linjer) er bindende eller om de bare er en illustrasjon eller en retningslinje, jf. kapittel 6.5.1 i [reguleringsplanveileder utgitt av Kommunal- og moderniseringsdepartementet](#).

Trafikk

I egen trafikkanalyse er kapasiteten i krysset (rundkjøring) mellom Knivsøveien og riksveg 204 Svinesundsveien vurdert. Trafikkøkningen på grunn av Nexans utvidelse anses ikke å ha noen signifikant effekt på kapasitet og avvikling i krysset. Vi støtter denne konklusjonen.

Annet

Vi anbefaler å gi en bestemmelse som setter krav til bredden på gangveg gjennom felt BI1 for å sikre at gangvegen kan driftes maskinelt med standard driftsutstyr.



Vi ber om få tilsendt godkjent plan etter planvedtak i kommunen

Statens vegvesen Transport og samfunn
Med hilsen

Ellen Marie Foslie
seksjonssjef

Jan Antonsen
sjefingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi
STATSFORVALTEREN I OSLO OG VIKEN, Postboks 325, 1502 MOSS
VIKEN FYLKESKOMMUNE, Postboks 220, 1702 SARPSBORG

Nej till Nexans planer på utbyggnad i Halden.

Det har, sent omsider, kommit till vår kännedom att kabelfabriken i Halden har planer på att bygga ut sin fabrik i Halden. Man vill därvid anlägga ny hamn. Det skulle medföra sprängning, muddring och dumpning i Idefjorden. Naturskyddsföreningen i Strömstad motsätter sig med kraft att så får ske.

Vi påminner om att sedan Saugbrugs renade sina utsläpp för ca 30 år sedan har Idefjorden på ett fantastiskt sätt blivit en ren och frisk fjord. Man har t ex funnit en endemisk nakensnäcka, makrill jagar sill så att vattenytan kokar, i vintras simmade en delfin under en hel vecka omkring och alldeltes nyligen fick vi besök av den stora klumpfisken. Lax och örting vandrar fram och tillbaka till Enningdalälven. Krabbor och maneter har återvänt till fjorden.

***Därför är det förödande att riva upp de förorenade bottensedimenten
och frigöra farliga miljögifter!
Det får inte ske!***

Idefjorden är i Sverige och EU natura 2000-område och ett riksintresse för naturvård och ett mycket viktigt område för friluftsliv. Idefjorden är en av Sveriges endast två äkta tröskelfjordar med ett unikt marint liv.

Vi föreslår att Nexans, om man har behov av utbyggnad, i stället etablerar en ny fabrik i den närlägna djuphamnen i Kålvik på den svenska sidan. Då slipper man spränga och muddra för en ny hamn inne i Idefjorden. Strömstads invånare skulle välkomna en sådan etablering som skulle bidra till ett bredare näringsliv i kommunen samtidigt som Idefjorden skulle räddas.

Naturskyddsföreningen i Strömstad
Sten Brodén, ordförande
Krokstrand Mellangården 1
SE-452 93 Strömstad
sten.m.brodén@gmail.com
Mobil 0706 300 179



Halden kommune
postmottak@halden.kommune.no

Halden, den 10. november 2021

Merknad til planforslag til detaljregulering for Nexans

Naturvernforbundet i Halden er fornøyd med de hensyn til naturmangfold som det henvises til i detaljplanene for utvidelsen av fabrikken i Halden, og vi føler oss trygge på at utbyggingen vil skje uten unødvendig negativ påvirkning av miljøet.

Heving av det eksisterende parkeringsområdet med ca 50.000 kubikkmeter Stein og masse

Den nåværende parkeringsplassen skal fylles opp til samme høyde som det eksisterende fabrikk-området for å få en horisontal produksjonslinje, og for at hele anlegget skal ligge høyere enn kotehøyde 2,5 meter. Langs Lundestadbekken skal det opprettes adkomstvei og ny parkeringsplass til marina-anlegget i Marmorbukta.

Ved vår befaring med investeringskoordinator Knut Eriksen ble det påpekt at det ikke skal lages en motfylling i fjorden, men at det skal bygges opp en støttevegg på land. Langs sjøsiden ligger det allerede en «gardin» som fanger opp eventuelle partikler fra området. Det gjøres fortløpende kontroll av vannkvaliteten fra to flytende målestasjoner utenfor fabrikkområdet.

Det er estimert at det må brukes ca 50.000 m³ stein og løsmasse til oppfylling av anleggsområdet. Det er nærliggende å tro at dette vil bli transportert med lastebil. En stor lastebil med tilhenger får med seg ca 20 m³ i hver vending, så det kommer trolig til å gå med ca 2.500 lastebillass. Naturvernforbundet i Halden mener at det er viktig at fyllmassen skaffes så lokalt som mulig for å unngå unødvendig tungtransport gjennom byen og på veiene i distriktet. Vi tar det som gitt at det stiller høye miljøkrav til entreprenørene som skal utføre oppdraget, og at det blir en åpen behandling av anbudene fra de aktuelle entreprenørene.

Solcellepanel på det nye fabrikktaket

Vi synes at Nexans utvidelse av fabrikken for å bidra i «det grønne skiftet» virker både positivt og framtidsrettet. Til vår overraskelse er det ingen konkrete planer om å produserer solenergi på det nye anlegget. Vi har fått oppgitt at det vil bli ca 14.000 m² flate tak i ulike høyder på den nye fabrikk-bygningen. Vi har også fått oppgitt (fra et eksempel i Vestby kommune) at et solcellepanel på flate tak kan gi en teoretisk kraftproduksjon på ca 148 kWh/m²/år. På takene på det nye fabrikkanlegget hos Nexans vil det altså kunne produseres anslagsvis 2.072.000 kWh (altså drøyt 2 GWh) hvert år. I tillegg bør det også være mulig å benytte deler av eksisterende bygninger og tårn til å produsere solenergi.

For Naturvernforbundet i Halden

Stine Ramdal, Leder



Yttrande - Detaljreglering för Nexans kabelfabrik, Halden

Beslut

att yttra sig enligt nedan.

Yttrande

Strömstads kommun har getts möjlighet att yttra sig i rubricerat ärende rörande detaljreglering för Nexans kabelfabrik.

Syftet med reguleringsplanen är att tillåta en större utbyggnad av fabriken och även byggnation av ett högre kabeltorn. Det får förutsättas att med denna planerade utökning av produktionen så kommer verksamheten vara beroende av fler eller större transporter till och från området.

Samlad bedömning

En generell synpunkt på hela planförslaget är att en miljökonsekvensbeskrivning saknas och att möjliga miljökonsekvenser för Sverige inte är tillräckligt belysta i förslaget. Här finns flera områden där ytterligare utredningar behövs för att kunna ta ställning till om en utbyggnad enligt förslaget är lämplig.

- Buller från båttrafik inklusive lastning och lossning vid kaj är inte tillfredsställande redovisat med hänsyn till den bebyggelse som ligger på svenska sidan Idefjorden. En bedömning av hur ofta och på vilka tider som transporter kommer att ske behövs också.
- En utökning av fabriken kan leda till ökade utsläpp i luft och vatten och konsekvensen av detta måste behandlas tydligare i förslaget. Påverkan på främst den marina miljön i Idefjorden som helhet måste studeras. De berörda vattenförekomsterna i området har redan dålig status och får inte försämras.
- En analys av samhällsnyttan gentemot miljökonsekvenserna behövs.
- Alla skyddsobjekt i omgivningen behöver identifieras och man behöver undersöka hur de påverkas av nuvarande verksamheten, hur de påverkas under en byggfas och hur de kommer att påverkas i framtiden. Det innefattar att riskbedöma, åtgärdsutreda och riskvärdera.
- Genomföra en komplett dagvattenutredning med redovisning av flöden, dagvattnets föroreningsinnehåll, hantering av släckvatten, behov av att genomföra åtgärder och konkreta förslag på åtgärder.

Strömstads kommun anser att Esbo-konventionen är tillämplig i det aktuella ärendet och enligt denna ska miljökonsekvenser som är gränsöverskridande

utredas. Verksamheten i ett land kan påverka miljön i ett grannland, varför man behöver samarbeta så att det är klart för alla vad som planeras och görs i omgivningen och vilka miljökonsekvenser detta kan få. I detta får inbegripas att en utveckling av fabriken på Nexans hänger ihop med önskemål om en förändrad farled i Idefjorden och påverkan på den marina miljön. Att inte belysa detta i den nu aktuella reguleringsplanen är att inte ta frågans omfattning på allvar. Generellt i förslaget är inte gränsöverskridande miljökonsekvenser behandlade. Enbart påverkan på landskapsbilden och en punkt för bullerpåverkan är studerat. De stora miljökonsekvenserna berör dock den marina miljön och miljöqualitetsnormer för de olika berörda vattenförekomsterna.

Vattenförekomsten Idefjorden har idag otillfredsställande ekologisk status och uppnår ej god kemisk status. Åtgärder får inte vidtas som försämrar detta. Enligt Esbo-konventionen måste detta utredas i det nu aktuella ärendet. Även vattenförekomster längre västerut kan beröras av det nu aktuella förslaget och behöver belysas på ett opartiskt sätt.

I konsekvensutredningsforskriften står i § 8 att planer som kan få väsentliga påverkningar på miljö och samhälle ska konsekvensutredas. I § 10 står hur man bedömer dessa väsentliga påverkningar och då hänvisas till verneområder efter naturmangfoldloven kap 5. Hela svenska delen av Idefjorden utgör ett Natura 2000-område vilket innebär att flera värdefulla arter och miljöer finns just här. Detta måste likställas med det som kap 5 naturmangfoldloven är till för att skydda.

Utifrån ovanstående anser Strömstads kommun att en miljökonsekvensutredning av planförslaget måste tas fram, som fokuserar på de marina miljöerna i gränsområdet mellan Sverige och Norge, innan planförslaget hanteras vidare. Strömstads kommun bedömer att en utbyggnad av Nexans enligt planförslaget på sikt kan få konsekvenser på den marina miljön i Idefjorden och Singlefjorden, där statusen på vattenkvaliteten riskerar att försämras. Detta är inte något som kan accepteras från Strömstads sida. Eventuella konsekvenser måste utredas under planarbetet och möjlighet till kompensationsåtgärder diskuteras som istället förbättrar statusen i vattenförekomsterna.

På kommunstyrelsens vägnar



Kent Hansson
ordförande

Beslutet skickas till

Halden kommune, Enhet Plan og miljø; postmottak@halden.kommune.no.

922737622
S-T-B EIENDOM AS
Hesthaugveien 3
1788 HALDEN
Norway
tie@s-t-b.no

959159092
HALDEN KOMMUNE
Postboks 150
1751 HALDEN

Dato:24.9.2021

Hørинг av forslag til detaljregulering av Nexans

Ingen kommentar

Synpunkter på utbyggnad av hamnen av företaget Nexans Norway AS, medelst sprängningar och muddringar

Vi fortsätter att hoppas på förändringen, som är positiv för miljön och framåtsyftande. Verksamheten och den nu tänkta utbyggnaden som beskrivits, påverkar vår gemensamma och natursköna närmiljö och självklart också vår fjord och dess utlopp i allas våra hav. Det krävs mod att hitta miljöaccepterade lösningar som naturligtvis också fortsätter att ge bygdens folk arbete. Dags att tänka om och stå upp för de traditionella nordiska idealen att värna miljön; få njuta av den och få återhämta oss. Som måhända i motsats till att ledas av internationella nätverk och begränsande fokus på ekonomiska vinster.

Vi hoppas att ni i ledningen för Nexans Norway AS i Halden jämte samtliga berörda politiker, har både kraft, fantasi och det modet! Att framgångsrikt arbeta med hållbarhet med människan i centrum. Tänk att kunna vara med om ett framtidsföretag i varsamhetens tecken som undviker resursslöseri och med sann och äkta stolthet visa upp och rentav kunna sälja, sådana initierade och kvalitativa miljölösningar. Det är livsbejakande det!

Idefjorden har varit avloppet för norsk industri, med badförbud, stark stank från lut och stora bruna flytande ”kokor”. Och den fina anrika matfischen försvann! Som mycket liten badade vi lyckliga i en frisk fjord och sedan några år är vi åter i det välgörande vattnet. Nu i sällskap med en världsunik nakensnäcka som hittats intill. Den tidigare dödande förstörelsen avgifter har lagt sig till ro på bottnen, vattnet återhämtat sig och växter och djur kan leva här igen.

Nu riskerar två generationer senare att begå samma eländiga och ödesdiga misstag. Företagets ägare styr långt bortifrån och saknar därmed lokal förankring med direkt förståelse av våra speciella naturvärden kring fjorden och som det ser ut, saknar respekt för grannarna, så och i Sverige. Det som vore rimligt är att svenska statens miljöskyddande ”Natura-2000” växte och välkomnades på norska sidan av vår gemensamma fjord.

Det är 98 meter mellan Norge och Sverige över Idefjorden vid svenska Svartejan. Märkligt då att inte få information om utbyggnadsplaner och att inte erbjudas att få lämna synpunkter och det inom rimlig tid. Hänsynslöst agerande från berörda parter, vilket är att djupt beklaga. Vänligen ändra på det.

Måtte ni ta ert förfnuft till fånga!

Med vänliga grannhälsningar,
Ulla Hansson och Birgitta Hansson
Svartejan, 452 93 Strömstad
Kontakt: idehansson@gmail.com

From: kikkioie@yahoo.no[kikkioie@yahoo.no]
Sent: 05.10.2021 01:07:41
To: kikkioie@yahoo.no[kikkioie@yahoo.no]; postmottak[postmottak@halden.kommune.no]
Subject: Merknader til planforslag

Hei

Viser til dokument 00723882_B støyutredning RIAKU for planlagt utvidelse på nexans.
Vi som bor i bolig i Fagernesveien 35 stiller oss undrende til at målinger tatt i år 2012 og 2016 fortsatt er gode nok.
Vi mener det er feil da vi opplever svært mye støy og da særlig på kvelds og nattes tid. Vi er sterkt uenige i at internttransport da særlig kjøring med gaffeltruck og bruk av ryggesensor kan være innenfor grensenivåene . Vi opplever ofte høye smell som går utover nattesøvn . Vi stiller oss undrene til om vår beliggenhet er med i støyutredning i det hele tatt.Vi har forstått at nærliggende tomter som knivsøveien 54 og 56 har fått foreslått skjerm som reduksjon på støy. Vi mener at hus som ligger i fagernesveien , og da særlig de som ligger «høyest» umulig kan være inkludert i utredningen og vi ønsker tilbakemeld på hvilke tiltak som kan skjerme oss fra ytterligere støy.

Mvh

Christina Eriksson og Kjell Aune

Fagernesveien 35.

Sendt fra min iPhone

Merknad til planforslag til detaljregulering for Nexans

01.11.2021, Halden

Bakgrunn og formål



Foreslått reising av tårn. Bildet er hentet fra Gotlieb Paludan sin landskapsanalyse



Bildet er fra pilgrimsleden som går forbi Berg Kirke, foto hentet fra pilgrimsleden.no



Bildet er fra pilgrimsleden ved Berg Kirke. Privat foto



En del av kulturlandskapet sett fra Lundestad Gård hvor tårnet vil bli reist. Privat foto

Bakgrunn

Dette skrivet er en merknad til detaljreguleringsforslaget for Nexans som i følge planforslaget åpner for: «[...]en etablering av et nytt tårn med maksimal byggehøyde på 155 meter over havet. Det planlegges også et nytt industribygg med varierende byggehøyder inntil 35 meter over havet.»

Formål

Grunneiere og beboere på Lundestad og Sorgenfri mener at denne utbyggingen vil forringe verdien av et verneverdig kulturlandskap, og vi ber at disse merknadene hensyntas når planforslaget skal vurderes.

Dokumentasjon det er referert til i rapporten finnes her: <https://www.halden.kommune.no/kunngjoringer-og-horinger/forslag-til-detaljregulering-for-nexans.17852.aspx>

Kontakt

Jonas Edvard Mustorp

Tlf: 96226090

Mail: jonas.mustorp@gmail.com

I sammenheng med forslag til detaljregulering for Nexans ønsker vi å løfte bekymringer vedrørende følgende



Tårnets høyde og plassering



Air pollution from emissions



Light pollution



Increased noise level

Tårnets høyde og plassering vil være til sjenanse for kulturlandskapet



Foto fra google maps og egen tilvirkning. Plassering fra Svinesundsveien



Foto hentet fra Landskapsanalyse, Gottlieb Paludan. Nytt og gammelt tårn sett fra Lundestadveien ved Berg Kirke

Merknad:

I [landskapsanalysen](#) utarbeidet av *Gottlieb Paludan, på vegne av Nexans AS*, konkluderes det: «at med tårnets slanke form, oppleves det i liten grad som et forstyrrende element». Vi stiller i denne merknaden tvil til denne oppfatningen, og mener at denne analysen ikke reflekterer det virkelige bildet.

Til sammenligning med det nåværende Nexans-tårnet, er det prosjektert at det nye skal ha en maksimal høyde på 155 m.o.h., dette er 20% høyere enn dagens tårn, og dagens dispensasjon for bygghøyde på området. Videre er det antatt at tårnets nord vendte bredde skal være 20 meter, dette tilsvarer en økning på 67% sammenlignet med dagens tårn.

Med disse dimensjonene vil det nye Nexans-tårnet fremstå markant større enn det gamle. Det vil være godt synlig og dominerende i store deler av omkringliggende kulturlandskap. Tårnets fremtoning vil bryte opplevelsen av et stort og enhetlig kulturlandskap, og det forventes at tårnet vil kaste skygge over deler av landskapet med sin sydlige plassering, spesielt i vinterhalvåret.

I Landskapsanalysen refereres det til følgende:

«*Landskapet er i kommuneplanens arealdel avgitt til «hensynssone landskap». Lundestad kulturlandskap er i uttalelse fra Viken Fylkeskommune opplyst til å også være et regionalt viktig kulturmiljø. Kirken inngår i oversikt over «Fredete, vernede og listeførte kirker i Østfold»*»

Vi mener at tårnet vil fremstå som dominerende og unaturlig i landskapet, og vil senke verdien av et kulturlandskap som er vurdert til en hensynszone. I tillegg vil utbyggingen forringe utsikten til, og verdien av nærliggende eiendommer.

Alternative plasseringer av tårnet bør undersøkes som en følge av at planlagt plassering vil forringe verdi av verneverdig kulturlandskap

Tårnets høyde og plassering: Alternativ plassering



Bildet over er hentet fra Gottlieb Paludan sin landskapsanalyse (s. 40), og er retusjert til å fremstille en alternativ lokasjon for tårnet.



Bildet er hentet fra Gottlieb Paludan sin landskapsanalyse (s.40) og viser planlagt plassering. Opprinnelig bilde fra rapport.

Forslag til løsning

På side 30 i [landskapsanalysen](#) er det formulert følgende: «Det er ingen alternative plasseringer for nytt tårn på grunn av grunnforhold og at det må fundamenteres til fjell.» Allikevel, i følge løsmassekart fra Norges Geologiske Undersøkelse fremkommer det grunnfjell i nærheten av det gamle Nexans-tårnet. Se bildet med rød ring. Det foreslås at tårnet heller reises her i dette området. Da vil tårnet være til mindre sjenanse for omgivelsene ved at:

1. Tårnet vil i større grad bli skjermet av Knivsøåsen i likhet med nåværende tårn.
2. Tårnene vil oppleves som mer «samlet» fra fjorden og vil være mindre synlig fra Berg Kirke og omkringliggende kulturlandskap
3. Støy, luftforurensning og lysforurensning fra produksjonen vil bli flyttet lenger bort fra boligområder. I tillegg vil Knivsøåsen dekke for en større del av tårnet (sett fra nord), og skjerme for mer av aktiviteten der.



Bildet er hentet fra Norges Geologiske undersøkelse sitt løsmassekart.

I sammenheng med forslag til detaljregulering for Nexans ønsker vi å løfte bekymringer vedrørende følgende



Tårnets høyde og plassering



Air pollution from emissions

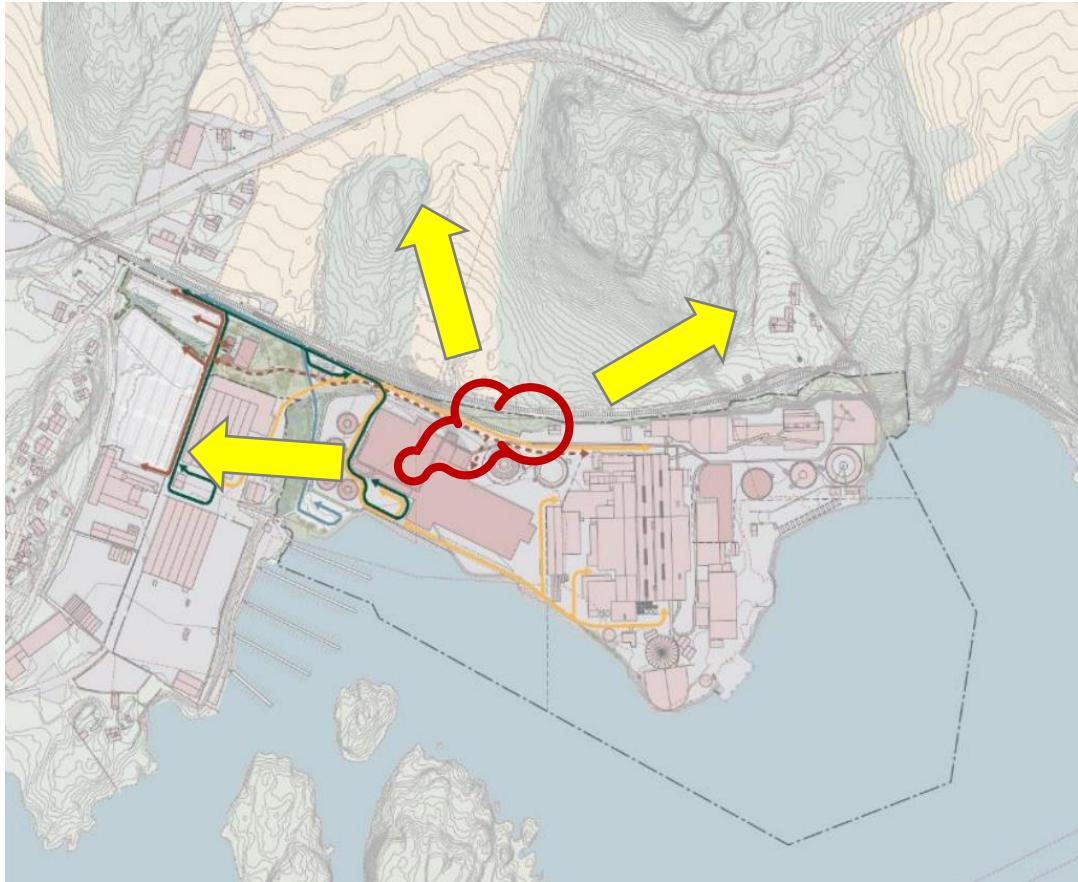


Light pollution



Increased noise level

Luftforurensing fra avgassing



Bildet viser Nexans sin plantegning og er hentet fra [illustrasjonsplan](#). Ikoner til illustrasjon er lagt på i etterkant.

Merknad:

I dagens produksjon kan man kjenne lukten fra avgass fra PEX-kabler dersom vindretningen ligger til rette for dette. Lukten kan beskrives som en skarp plastikklukt. I produksjonsformen hvor Nexans ønsker å øke sin kapasitet i vil dette føre til mer av denne type avgassing.

Vi som naboer frykter at dette luktproblemet vil øke når Nexans øker sin produksjonskapasitet i en så stor grad.

Løsning

Vi anmoder at Nexans legger til rette for filtrering av luften fra avgassingshallene, slik at denne lukten ikke blir til en større sjenanse i kulturlandskapet og for boligområdene rundt.

I sammenheng med forslag til detaljregulering for Nexans ønsker vi å løfte bekymringer vedrørende følgende



Tårnets høyde og plassering



Air pollution from emissions



Light pollution



Increased noise level

Lysforurensning



Bildet er tatt fra våningshuset på Lundestad Gård. Foto privat

Merknad

Det forventes at det i sammenheng med utbygging og økt produksjonskapasitet hos Nexans, også vil bli installert flere lyskilder som kan virke forstyrrende.

Flomlyset fra Nexans synes godt i dag noe som bildet til venstre viser. Vi frykter at det nye tårnet og de nye produksjonsbyggene vil øke lysforurensningen.

Løsning

Vi håper at Nexans vil vise hensyn i utbyggingen ved:

1. Å holde antallet kunstige lyskilder som lyser om natten til et minimum
2. At lyskildene ikke rettes direkte mot boligområder og kulturlandskap

I sammenheng med forslag til detaljregulering for Nexans ønsker vi å løfte bekymringer vedrørende



Tårnets høyde og plassering



Air pollution from emissions

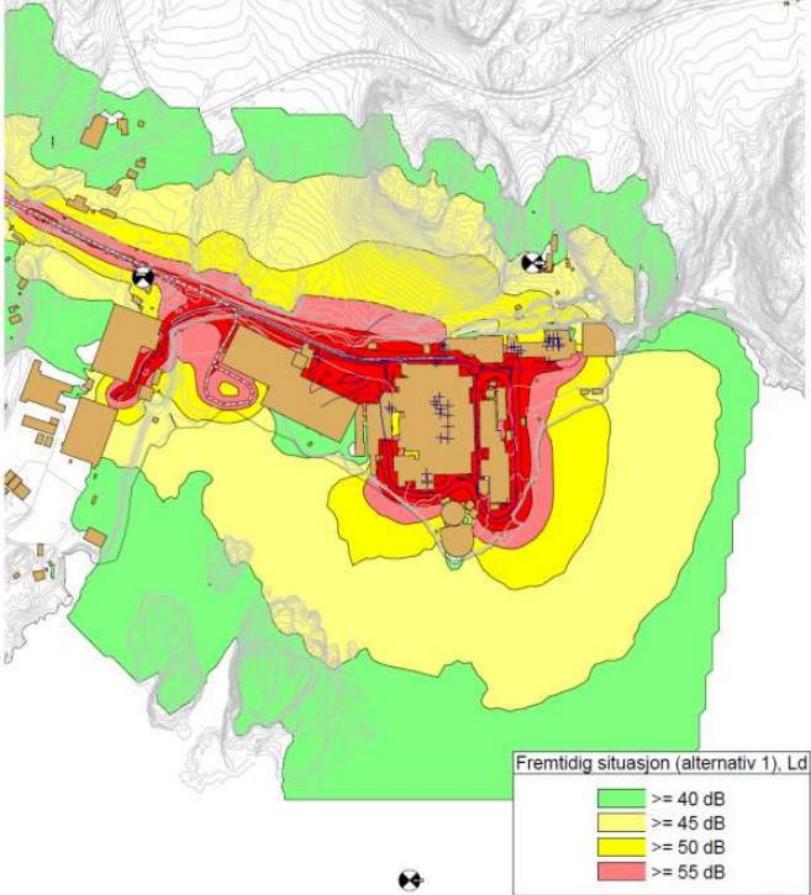


Light pollution



Increased noise level

Økt støymengde



FIGUR 4: STØYSONEKART AV FREMTIDIG SITUASJON. EKVIVALENT STØYNIVÅ PÅ DAGTID L_d BEREGNET 4 METER OVER TERRENG.

Fremtidig støysonekart hentet fra : Kilde: https://www.halden.kommune.no/_f/i3c4aa631-e4f2-4123-a2d3-d363a5bc2a83/00723882_b-stoytredning-riaku.pdf

Merknad

Det forventes at det i sammenheng med utbygging og økt produksjonskapasitet vil bli økt støymengde. Hovedbekymringen ligger ikke i den «midlertidige» byggefase, men på lengre sikt når produksjonen i det utvidede anlegget har kommet i gang. Naboer opplever i dag støy på kveldstid, og det er en bekymring at dette også vil øke i fremtiden.

Løsning

Vi håper at Nexans vil vise hensyn i hvordan de organiserer sitt arbeid slik at støyende arbeid utføres på dags tid. Vi håper også at Nexans legger til rette for støydempende tiltak og skjerming for støyende arbeid hele døgnet.

Takk!

Ta gjerne kontakt dersom dere har spørsmål eller andre henvendelser.

Tlf: 96226090

Mail: Jonas.mustorp@gmail.com

Merknader til forslag til detaljregulering for Nexans, plan-ID G-733.

Vi er nærmeste fastboende nabo til Nexans på svensk side, her på Klippan 3, Svartejan, 452 93 Strømstad. Vi er overrasket over at vi aldri er blitt kontaktet eller informert om planene som legges for naboeiendommen rett over fjorden. Vi har fritt utsyn til fabrikken fra vår eiendom, og føler oss i aller høyeste grad berørt av aktiviteten som foregår der borte, aktiviteter og støy vi forventer kommer til å øke ved denne planlagte utbyggingen. Naboer på norsk side nevnes i risiko- og sårbarhetsanalysen, mens vi blir feilaktig utelatt.

La oss først starte med å si at vi forstår hvor viktig Nexans er for Halden kommune og de som har sitt arbeid der. Vi har vært nabo til Nexans i nærmere 30 år, og har for lengst forsonet oss med industriaktiviteten som foregår rett over sjøen. Vi forstår også behovet for å kunne utvide kapasitet og dermed fabrikken for å stille sterkere i den internasjonale konkurransen. Når det kommer til betydningen for vannkvalitet, flora, fauna, fisk osv. i Iddefjorden, stoler vi på at de undersøkelser og tiltak myndighetene krever fra eierne, faktisk gjennomføres og sikrer en fortsatt levende fjord. Til og med et ekstra tårn har vi akseptert kan bli en realitet vi skal se på hver dag resten av vårt liv.

Vi tenker ikke å stå i veien for å sikre næringslivet i kommunen gode rammevilkår, MEN med en gigant som Nexans forventer vi at DE samtidig tar et vesentlig større ansvar for nærmiljøet sitt her i Iddefjorden enn disse presenterte planene legger opp til. Det skapes enorme verdier for eierne, verdier som i hovedsak tilflyter utenlandske investorer. Vi ber Halden kommune i sterkere grad om å kreve tiltak fra eierne for å gjøre livet og hverdagen bedre og mer akseptabel for oss som bor her og opplever aktiviteten daglig.

I risiko- og sårbarhetsanalysen beskrives støyproblematikk med lav risiko. Med direktør i Oslo og eier i Frankrike er det forståelig at de lander på en sånn konklusjon. Det burde vært interessant for direktøren å tilbringe en sommerkveld/natt eller to her hos oss og høre når skipene ligger til kai og driver vedlikeholdsarbeid på nattestid med musikk på høyttaleranlegg, eller har redningsøvelser med alarmer og stemmer som bærer rett over fjorden og inn på soverommene våre. Eller alle ryggesensorene som ustanselig støyer langt utover normal arbeidstid! Og forsøk å finne noen å ringe til utenom vanlig arbeidstid! Vi orker ikke lenger å ringe for å bli koblet over til et engelsktalende sentralbord et eller annet sted som ikke har direkteforbindelse til de som støyer på fabrikken.

At støyen ikke sprenger trommehinnene våre, gjør ikke støyplagene ubetydelige. Enkle regler om RO PÅ NATTEN ville enkelt fjernet problemet for oss i nabolaget. Dette må da kommunen kunne forutsette for å tillate utbygging? Enkle krav som burde være lette å etterkomme, hvis det finnes vilje.

At man i det hele tatt tenker å akseptere økt skipstrafikk FØR MAN HAR LANDSTRØM virker helt usannsynlig naivt av dere politikere? Det finnes enorme overskudd i dette selskapet, så å kreve at landstrøm er på plass burde ha vært gjort for flere år siden! I ROS-analysen snakker man om «i påvente av» landstrøm? Påvente? Andre som driver med eiendomsutvikling må ha alt dette klart for i det hele tatt å få byggetillatelse?

Støyen fra hjelpermotorer døgnet rundt i uker sammenhengende har faktisk vært svært slitsomt. Dersom det i tillegg skal bli økt aktivitet, må vi be om at krav til landstrøm løftes bort fra langtidsplanene og inn som en forutsetning for å akseptere økt skipstrafikk! At Elvia må forsterke sine transformatorer bør være en kostnad som Nexans må ta, slik andre utbyggere også må bekoste nye transformatorer. Det finnes ingen grunn til å vente på Elvia for dette. Her må Nexans bære kostnaden og få dette på plass før flere skip kommer. Av respekt for oss som bor i nærmiljøet KAN ikke dere politikere la eierne slippe unna disse investeringene som faktisk ligger som miljøkrav fra myndighetene.

Og da har vi ikke nevnt oljesølet vi jevnlig ser i sjøen, av ukjent opphav, men det skures, vaskes, tømmes tanker og alt der borte, så det er ikke urimelig å anta at dette henger sammen. Vi må vaske ripene på småbåtene våre vesentlig mer her enn det som er normalt utenfor Iddefjorden. Men som sagt innledningsvis, vi forventer at alle miljøkrav etterfølges, og lar dette punktet ivaretas av andre.

Etter støyen fra hjelpermotorer og nattlig aktiviter, er det den visuelle forurensingen vi tenker kommunen MÅ KREVE at de gjør noe med.

Igjen, med milliarder i overskudd, burde det være mulig å male fabrikken i farger som går mer i ett med omgivelsene sine? Nexans har ikke engang giddet å bruke penger på å fjerne den oransje fargen på fabrikken fra forrige eier. Dette er for dårlig, og det er samtidig fryktelig enkelt å gjøre noe med! Se bilde under;



Utsikt mot Nexans fra vår brygge på svensk side.

Hva om man tok utgangspunkt i omgivelsene og forsøkte å fargelegge fabrikken på en måte som gjør at den ikke skriker i terrenget? Vi ber dere legge merke til lagerbygningen til venstre for fabrikken med mørk grå farge helt øverst, over den lys grå, i kontrast til den eldre fabrikkbygningen med oransje vegger. Mørkegrått eller grønt må være mulige farger å be eierne tilpasse byggene sine med?

Og hva om de områdene av fabrikken som ikke har kaianlegg kunne beplantes med trær som skjermet mot sjøen? Er ikke dette enkle, effektive og rimelige tiltak å kreve av en gigaaktør dersom de tenker å bruke større deler av fjorden vår?

Jeg foreslår igjen at direktøren og eieren tar seg en liten runde med båt og studerer fabrikkområdet fra sjøsiden. Hvis de prøver å se for seg hvordan vi som nabover ser dette, burde det være en enkel sak å etterkomme. Siden vi ikke stoler på verken direktøren eller eierne, må vi sette vår lit til at politikerne i Halden kommune krever disse enkle grepene gjennomført, for å redusere den negative virkningen en utbygging har på oss få fastboende som faktisk er igjen her ved fjorden.

Det er smått utrolig at Halden kommune, som har lagt så mye penger i å oppgradere innfartsårene til byen og gjestehavner, ikke har krevd disse visuelle tilpasningene av Nexans allerede.

Som sagt, vi ønsker et levedyktig næringsliv i Halden kommune, men store aktører som Nexans, med enorme overskudd som overføres til utlandet, må kunne pålegges å legge igjen litt mer av overskuddet sitt i kommunen for å gjøre hverdagen bedre og penere for oss som blir sterkest berørt av utbyggingsplanene. Vi synes ikke det er for mye forlangt.

Med vennlig hilsen

Anne Sofie Bonde og Dag Evensen
Klippan 3, Svarteborg
452 93 Strømstad
Sverige
e-post: annesofie@peu.no, mobil: +47 977 76 901

Kopi sendes Strømstad kommune.