

## Liste over aktuelle planfaglige tema

Må belyses	Tema	Supplerende kommentarer:
	Barn og unges intr. i planområdet <i>(behov/bruk av areal til lek/aktiviteter)</i>	
X	Universell utforming	
X	Gang- og sykkelveisystem	
X	Friluftsliv/grønne interesser <i>(behov/bruk, sti/korridor, tur, strand)</i>	
X	Kollektivtilgjengelighet <i>(busstilbud, nærhet, bane)</i>	
	Estetikk/byggeskikk <i>(form, struktur, funksjon, uttrykk)</i>	Viktig planelement
X	Vei- /trafikksituasjon <i>(kapasitet, sikkerhet, veistandard)</i>	
	Adkomst/avkjørsel	
X	Parkering <i>(behov, normer)</i>	
	Infrastruktur/off.- og privat service <i>(skole, barnehage, butikk)</i>	
X	Risiko og sårbarhet <i>(for eksempel beredskap og ulykkesrisiko, ras, flom, vind, støy, forurensning, radon, nedslagsfelt drikkevann)</i>	
X	Naturvern <i>(biologisk mangfold, fauna)</i>	

Må belyses	Tema	Supplerende kommentarer:
	Kulturminner (fornminner, verneverdige bygninger, miljø, anlegg, etc.)	
X	Landskap (natur-, kulturlandskap, hoveddrag)	<u>Se også siste avsnitt</u>
X	Kyst- og sjøområder, vassdrag	
	Egnetthetsvurderinger (basert på topografi, solforhold, landskapsanalyser, o.l)	Viktig som en del av analysearbeidet
	Næring/handel/industri/kontorinteresser	
	Alternativvurderinger (arealavgrensing, lokalisering, forskjellige løsninger til utnyttelse)	Dokumenteres i nødvendig grad
X	Vann og avløp	
X	Bærekraftig utvikling (Fjernvarme o.l)	
<u>X</u>	Annet <u>Overvannshåndtering</u>	<u>Avrenning til bekk (N-område i vest) må unngås</u>
<u>X</u>	<u>Støy</u>	<u>Støyutredning bør utarbeides</u>

Formatert: Innrykk: Venstre: 0 cm

Formatert: Innrykk: Venstre: 0 cm

Vi ønsker å utarbeide en modell av prosjektet i OpenCities Planner (Cityplanner). Hensikten med en slik modell er å illustrere fjernvirkninger og få en oversikt over prosjektet opp mot

omkringliggende miljø. Kommunens geodataavdeling vil selv utarbeide modellen, men for å gjøre dette trenger vi en georeferert 3D-modell fra dere i ett av følgende formater: Collada eller KMZ.

Følgende spesifikasjoner gjelder for dataleveransen:

- Filformater for modellen er Collada 1.4.1 eller KMZ. Filstørrelse under 30 MB.
- Georeferert i EUREF89 UTMz32 (WGS84 UTMz32) og høydesystem NN2000. For det lokale DAE-formatet er det påkrevd en referansekoordinat transformert i nevnte system.
- Renset for interiørobjekt og ellers inneholde så få og enkle objekt som mulig, spesielt hvis prosjektet er tenkt publisert offentlig
- Inndelt etter objekttype
- Adskilt fra omkringliggende omgivelser
- All geometri må være triangulert eller linjer
- Teksturfilerne må være JPEG eller PNG filformat, og ikke større enn 1024x1024 piksler

Utfyllende info finner dere her:

<https://cityplanneronline.com/help/index.php/reference/3d-modeling-for-cityplanner/>