

## Detaljregulering Brattskott – vurdering av krav til konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (FOR-2017-06-21-854).

### 1 Beskrivelse av tiltaket

Forslagstiller ønsker å legge til rette for en utvidelse av eksisterende bebyggelse på Brattskott, med ny småhusbebyggelse. Det aktuelle området er i dag regulert til barnehage.

Nedenfor følger en vurdering av tiltaket etter forskrift om konsekvensutredning.

### 2 Forskriftens § 6

**Forskriftens § 6, «Planer og tiltak som alltid skal behandles etter forskriften»**

I henhold til forskriftens § 6, bokstav b skal reguleringsplaner for tiltak nevnt i «vedlegg I» alltid konsekvensutredes i medhold av et planprogram.

Planinitiativet åpner for «Nye bolig- og fritidsboligområder», som inngår under punkt 25 i vedlegg I. Arealbruken er i samsvar med overordnet plan, og faller derfor ikke inn under forskriften.

**Konklusjon:** Det ønskede tiltaket omfattes ikke av vedlegg I, og det utløses derfor ikke krav om KU etter § 6.

### 3 Forskriftens § 8

**Forskriftens § 8, «Planer og tiltak som skal konsekvensutredes hvis de kan få vesentlige virkninger for miljø og samfunn»:**

I henhold til forskriftens § 8 a skal reguleringsplaner som inngår i vedlegg II, vurderes etter forskriftens § 10.

I henhold til forskriftens § 8, bokstav a, skal detaljreguleringer som omfatter tiltak nevnt i vedlegg II, og får vesentlige konsekvenser for miljø og samfunn etter forskriftens §10, konsekvensutredes.

Tiltaket inngår ikke i vedlegg II

**Konklusjon:** Det ønskede tiltaket omfattes ikke av vedlegg II, og må derfor ikke vurderes etter § 10.

Tiltaket faller ikke inn under kriteriene i forskriftens §§ 6 og 8 som utløser krav om konsekvensutredning. Planen skal derfor ikke konsekvensutredes.

Jon Rongen, 24.06.2022