

TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 AREALFORMÅL I REGULERINGSPLAN

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG PBL § 12-5.1

- T Offentlig eller privat tjenesteyting (Rp 1160)
- EA Energianlegg; Trafo (Rp 1510)
- RA Renovasjonsanlegg (Rp 1550)

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR PBL § 12-5.2

- KV1-3 Kjøreveg (Rp2011)
- GS1-3 Gang/ sykkelveg (Rp2015)
- GG Gangveg (Rp2016)
- AVG1-5 Annen veggrunn - grøntareal (Rp2019)
- HPP Holdeplass (Rp2025)
- LPL Leskur (Rp2026)
- P1-4 Parkering (Rp2080)
- SK Kjørbar gang- og sykkelveg (Rp2800)

3. GRØNNSTRUKTUR PBL § 12-5.3

- GN1-2 Naturområde (Rp3020)
- TV1-2 Turveg (Rp3031)
- VS1-7 Vegetasjonsskjerm (Rp3060)

PBL § 12-6 HENSYNSSONER

- H140 Frisiktsone
- Rp BestemmelsesOmråde: Formål Rp 1160 offentlig eller privat tjenesteyting i underliggende plan


LINJER OG SYMBOLER

- Planens begrensning (1201)
- Grense mellom reguleringsformål (1202)
- Sone-dele bestemmelsesområder
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Regulert senterlinje (1221)
- Friskiklinje (1222)
- Regulert kant kjørebane (1223)
- Måle og avstandslinje (1259)
- Eksisterende tre som skal bevares (1271)

0 5 10 25
1:500 i A2-format

Detaljregulering for

Dyrendal Medisinske Senter

REVISJONER			DATO	SIGN	Kartprosjeksjon: UTM-sone 32 Dato og kilde for geodata: Halden kommune Areaplan_ID: 3101_G-764 Ekvidistanse 1m		
A Revisjoner etter møte med planavdelingen			02.07.25	EEK			
B Revisjoner etter ny utlysning			14.10.25	EEK			
C Revisjoner og oppdatering for innsendelse til behandling etter PBL			09.12.25	EEK			
D Revisjoner og oppdateringer etter mottakskontroll (V7D)			31.03.26	EEK			
SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN					Nr.	DATO	SIGN
Kunngjøring av oppstart av planarbeid					1	04.04.25	EEK
1.gangsbehandling i det faste utvalg for plansaker							
Offentlig ettersyn i perioden:							
2.gangsbehandling i det faste utvalg for plansaker							
Kommunestyrets vedtak							
Planen er utarbeidet av:					DATO	Tegn.	Saksb.
 halden arkitektkontor as Hl. 49 17 53 85 mob 930 96 985 fax 69 17 53 74 arkitektu plan design pb. 374 1753 halden					25.04.25	1623-01D	EEK