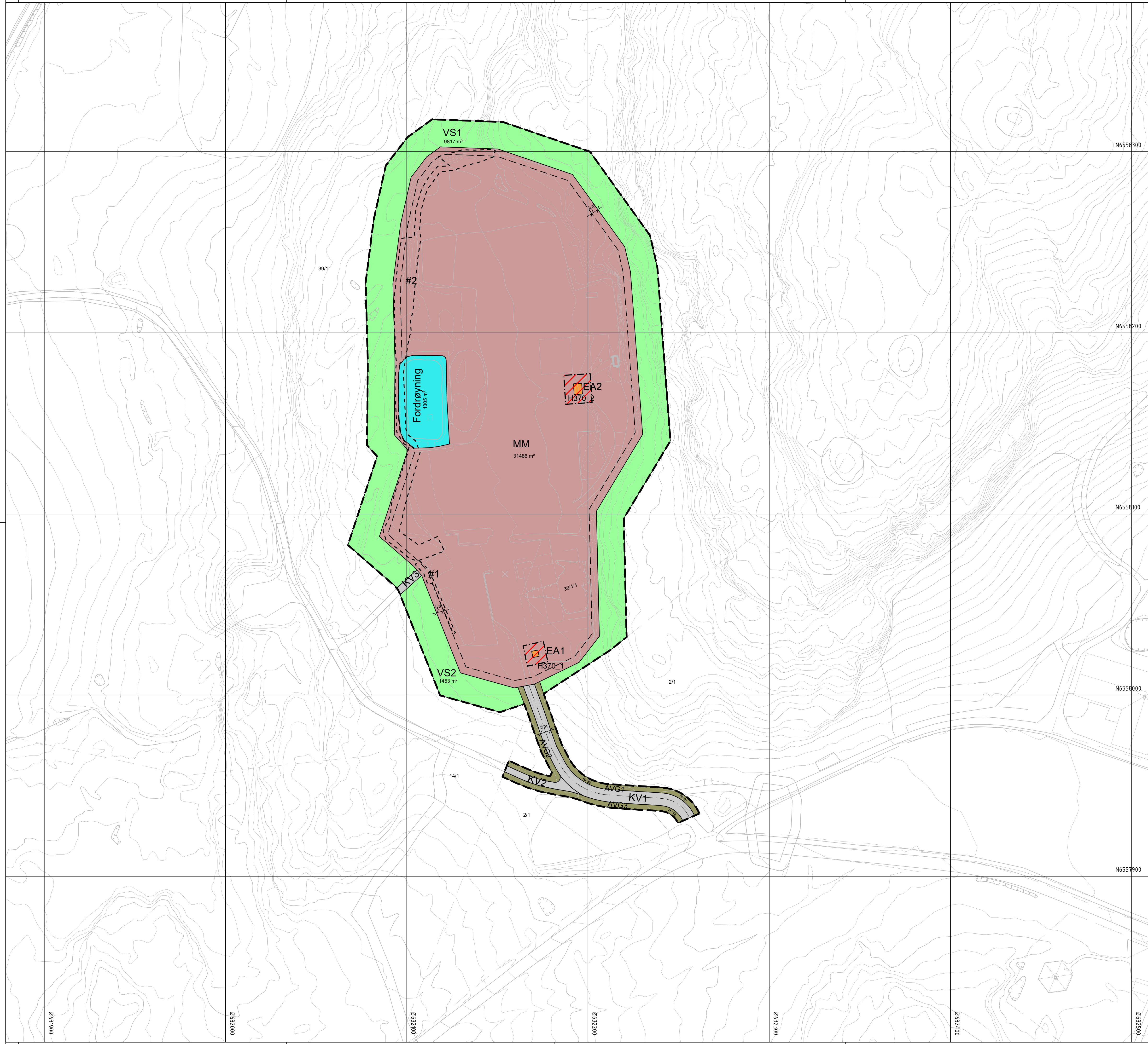




Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- MM Massemottak (1202) - Miljøpark
- EA1-2 Energianlegg (1510) - Trafo

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV1-3 Kjøreveg (2011) - Privat
- AVG1-3 Annen veggrunn - grøntareal (2019)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- VS1-2 Vegetasjonsskjerm (3060)
- Infiltrasjon, fordrøyning eller avledning (3110)

§12-6 - Hensynssoner

- Høyspenningsanlegg (370) - Trafo

§12-7 - Bestemmelseområder

- Krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak

Linjesymbol

- Grense for faresone
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Måle og avstandslinje

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Norge digitalt/Geodata AS
Dato for basiskart: Des 2024
Koordinatsystem: Euref89
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m / A1
Kartmålestokk: 1:1000 / A1
0 25 50m



Detaljregulering
Torpumveien 309

Arealplan-ID:
3101_G-755

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Forslagsstiller:
Nordsiden Anleggseiendom AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR DATO SIGN

Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX

Kommunestyret sitt vedtak			
Ny 2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
1. gangs behandling			
Kunngjøring av oppstart av planarbeid			
Oppstartsmøte...			

21.11.2023
31.10.2023

hb

PLANEN ER UTARBEIDET AV:



Feste NordØst as
Landskapsarkitektur mva
Pb 33, 2048 Trondheim
www.feste.no

TEGNNR DATO SIGN
43024 16.10.2025 hb

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

BekreftDato
Date PLANSEIERNAVN
Plangef