

Detaljregulering G-767 av Eskeviken småbåthavn

Vurdering av krav til konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger

VURDERING

§ 6 Planer og tiltak som alltid skal konsekvensutredes og ha planprogram eller melding

§ 6b omfatter reguleringsplaner etter plan- og bygningsloven for tiltak i vedlegg I.

Tiltaket (regulering av eksisterende småbåthavn grunnet en utvidet flytebrygge) faller ikke inn under tiltak beskrevet i vedlegg I.

§ 8 Planer og tiltak som skal konsekvensutredes hvis de kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn

Planer og tiltak skal konsekvensutredes hvis de kan få vesentlige virkninger etter § 10, men ikke ha planprogram eller melding:

- a. reguleringsplaner for tiltak i vedlegg II. Unntatt fra dette er reguleringsplaner der det konkrete tiltaket er konsekvensutredet i en tidligere plan og der reguleringsplanen er i samsvar med denne tidligere planen.

Sjøområdet ligger inne som Småbåthavn (VS2) i kommuneplanens arealdel. Landområdet ligger inne som eksisterende bebyggelse og anlegg (BA38). Etter vedlegg II, pkt.12b) skal nye lystbåthavner vurderes, og etter vedlegg II pkt.13 skal generelt utvidelser eller endringer vurderes om dette vil få vesentlige virkninger.

Det kommer ikke til å skje fysiske tiltak eller endringer som følge av at (det uregulerte) området reguleres. Reguleringen legger arealdelen (småbåthavn) til grunn. Utvidelsen (forlengelse av en flytebrygge) er allerede gjennomført og godkjent.

§ 10 Kriterier for vurderingen av om en plan eller et tiltak kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn

I vurderingen av om en plan eller et tiltak kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn, skal det ses hen til egenskaper ved planen eller tiltaket, jf. annet ledd og planen eller tiltakets lokalisering og påvirkning på omgivelsene, jf. tredje ledd. Det skal også i nødvendig grad ses hen til egenskaper ved virkninger nevnt i fjerde ledd.

Egenskaper ved planen/ tiltaket:

- a. *størrelse, planområde og utforming:* Utvidelsen (forlengelse av en flytebrygge) er allerede gjennomført og godkjent. Eksisterende småbåthavn-område skal ikke utvides. Verken på land eller i sjø.
- b. *bruken av naturressurser, særlig arealer, jord, mineralressurser, vann og biologiske ressurser:* Naturressurser berøres ikke.
- c. *avfallsproduksjon og utslipp:* Båtforeningen har egen avfallsplan, godkjent av kommunens miljørådgiver, som har gitt tilbakemelding om at den faktisk er mer detaljert enn kommunens egen felles avfallsplan for småbåthavner.
- d. *risiko for alvorlige ulykker og/eller katastrofer:* Fortsatt drift av småbåthavnen medfører ikke økt fare for alvorlige ulykker eller katastrofer.

Vurdering av om lokalisering har vesentlig påvirkning på omgivelsene

- a. *verneområder etter naturmangfoldloven kapittel V eller markaloven § 11, utvalgte naturtyper (naturmangfoldloven kapittel VI), prioriterte arter, vernede vassdrag, nasjonale laksefjorder og laksevassdrag, objekter, områder og kulturmiljø fredet etter kulturminneloven*

Det skal ikke fortas inngrep som kan påvirke vernehensyn av denne type.

- b. *truede arter eller naturtyper, verdifulle landskap, verdifulle kulturminner og kulturmiljøer, nasjonalt eller regionalt viktige mineralressurser, områder med stor betydning for samisk utmarksnæring eller reindrift og områder som er særlig viktige for friluftsliv*

Det skal ikke fortas nye inngrep eller tiltak som kan påvirke vernehensyn.

c. statlige planretningslinjer, statlige planbestemmelser eller regionale planbestemmelser gitt i medhold av plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 eller rikspolitiske bestemmelser eller rikspolitiske retningslinjer gitt i medhold av plan- og bygningsloven av 14. juni 1985 nr. 77.

Ikke i strid med rpb eller rpr.

d. større omdisponering av områder avsatt til landbruks-, natur- og friluftsmål, samt reindrift eller områder som er regulert til landbruk og som er av stor betydning for landbruksvirksomhet

Dette er en eksisterende småbåthavn. Det blir ingen omdisponering av området.

e. økt belastning i områder der fastsatte miljøkvalitetsstandarder er overskredet

Ikke aktuelt.

f. konsekvenser for befolkningens helse, for eksempel som følge av vann- eller luftforurensning

Tiltaket medfører ikke endret eller en økning av vann- eller luftforurensning.

g. vesentlig forurensning eller klimagassutslipp

Tiltaket medfører ikke vesentlig forurensning eller klimagassutslipp

h. risiko for alvorlige ulykker som en følge av naturfarer som ras, skred eller flom.

Ros-analyse omhandler dette.

Konklusjon: Tiltaket vil etter forskriftens §10 ikke få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn. Planen må derfor ikke konsekvensutredes, eller ha planprogram, jf. forskriftens §8.

Halden, rev. 22.08.2025