



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**
- BB1-5 Boligbebyggelse-blokkbebyggelse
 - F Forretninger
 - IO Institusjon/tjenesteyting
 - E Energianlegg
 - L1-2 Lekeplass
 - FBO Forretning/bolig/tjenesteyting
 - IB Helse-/omsorgsinstitusjon/bolig
 - IOB1-2 Bolig/tjenesteyting
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
- KV Kjøreveg
 - T1-2 Torg
 - GT1-2 Gatetun
 - GS1-4 Gang-/sykkelveg
 - G1-2 Gangveg/gangareal/gågate
 - TJ1-3 Trasé for jernbane
 - PP1-3 Parkering
- §12-5. Nr. 3 - Grønstruktur**
- GR Naturområde
 - FR1-4 Friområde
 - P1-2 Park
 - V Vegetasjonsskjerm
- §12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**
- S1-2 Småbåthavn
 - FS Friluftsområde i sjø og vassdrag

§12-6 - Hensynssoner

- H130 Byggeforbud rundt veg, bane og flyplass
- H140 1-5 Frisikt
- H560 1-2 Bevaring naturmiljø
- H570 1-2 Bevaring kulturmiljø

§12-7 - Bestemmelseområder

- #BG1-3 Krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak

Linjesymbol

- RpFormålGrense
- Eiendomsgrense som skal oppheves
- RpBestemmelseGrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert kant kjørebane
- Regulert fotgjengerfelt
- Bru
- RpGrense
- RpSikringGrense
- RpAngittHensynGrense
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Brukar
- Avkjørsel - kun utkjøring
- Avkjørsel - kun innkjøring
- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB40
 Dato for basiskart: 10.05.2020
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
 Høydegrunnlag: NNS4

Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000 m

 Halden kommune	Detaljregulering Detaljregulering for Tyska, Vertikalnivå 2 av 2 Med tilhørende reguleringsbestemmelser	Arealplan-ID: G-688
	Forslagsstiller: Fredrikshald Brygge AS	

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Dato	Revisjon	XXX	SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato XXX	Revisjon XXX				
Dato 14.05.2020	Revisjon Justeringer etter 1. gangsbehandling				

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling
 Offentlig ettersyn fra til

2. gangs behandling
 Offentlig ettersyn fra 02.06.2015 til 05.08.2015

1. gangs behandling
 Kunngjøring av oppstart av planarbeid 14.03.2014

Oppstartsmøte 30.10.2013

PLANEN ER UTARBEIDET AV: PLANKONSULENT	TEGNERN DATO SIGN. C 28.05.2020 SML
---	--

Det bekreftees at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av BekrefteDato: _____