Referat

Fra

styringsgruppa for kommuneplanens arealdel

7. oktober 2020 kl. 16.00 – 21.00

Sted: Formannskapssalen

Til stede: Øivind Holt, Gunn-Mona Ekornes, Helge Bergseth Bangsmoen, Ragnhild Løchen, Håvard Tafjord.

Fra Administrasjonen: Espen Sørås, Kristine Schneede, Anneli Nesbakken, Morten Høvik

Saksliste

Sak 84/2020       Godkjenne innkalling

Behandling Enstemmig vedtatt

Sak 85/2020       Godkjenne referat fra 16. september

Behandling Rette opp referatet med Helge B. Bangsmoen gikk når hensynsone H-570 ble behandlet. Jens Bakke tiltrådte da og var resten av møtet. Avstemminsreferatet justeres i forhold til dette.

Område Busterudkleiva skulle reduseres. Området Øst for Dyrendalsveien tas ut.

Referatet legges frem i neste styringsgruppemøte.

Sak 86/2020      Hensynsoner. Spesielt hensynsone kulturmiljøer blir diskutert og dokumentet som helhet vedtas.

                               Dokumentene er utsendt tidligere

Behandling Styringsgruppa arbeidet videre med behandling av H-570 viktige kulturmiljøer

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| H 570 Viktige kulturmiljøer |  | Vedtak 16. september | Vedtak 7. oktober |
| Likollveien | legges inn som hensynsone | 4 (Mdg, Sp, Sv, H) mot 1 (H) |  |
| Busterudkleiva unntatt området øst for Dyrendalsveien. | legges inn som hensynsone | enstemmig |  |
| Dyrendal | Legges ikke inn | enstemmig |  |
| Meiseveien | legges inn som hensynsone | enstemmig |  |
| Oskleva (Osveien) | Legges ikke inn | enstemmig |  |
| Kjærlighetstien syd | legges inn som hensynsone | 3 (Mdg, Sp, Sv) mot 2 (H, H) | Behandlet på nytt 7.10 |
| Asakveien 90 - 94 | legges inn som hensynsone | 3 (Mdg, Sp, Sv) mot 2 (H, H) |  |
| Stubberudveien | Legges ikke inn | enstemmig |  |
| Spinneriet | legges inn som hensynsone | enstemmig |  |
| Karl XII vei | legges inn som hensynsone | enstemmig |  |
| Kokkhaugen | legges inn som hensynsone | enstemmig |  |
| Veden | legges inn som hensynsone | enstemmig |  |
| Marienlyst | legges inn som hensynsone | enstemmig |  |
| Knardal | legges inn som hensynsone | enstemmig |  |
| Eskeviken | legges inn som hensynsone | enstemmig |  |
| Kjærlighetsstien Syd og Kjærlighetsstien Nord | Områdene kobles sammen til et område, og justeres slik at hensynsonen går syd/øst for veien (Mot byen) og avgrenses mot syd/øst i grøntbeltet. Se kartvedlegg  Legges inn som hensynsone |  | Enstemmig |
| Forareal Fredriksten festning | Legges inn som hensynsone |  | Enstemmig |
| Øvrige områder fra rapport Kulturhistoriske vurderinger av Halden tettsted | Legges ikke inn som hensynsoner |  | Enstemmig |

Hensynsonene får bestemmelser.

På bakgrunn av vedtak om hensynsoner bes kommunedirektøren å lage en beregning på fortettingspotensialet der disse områdene tas ut.

Sak 87/2020       Reguleringsplaner – rangordning

                               Dokumentene er utsendt tidligere

Behandling Styringsgruppen diskuterte forslaget og ba kommunedirektøren komme med et revidert forslag på bakgrunn av signalene gitt i møtet.

Sak 88/2020       Bestemmelser (dokumentet sendt ut tidligere)

                               Dokumentene er utsendt tidligere

Behandling Utsatt til bestemmelser for hensynsoner er på plass.

Sak 89/2020       Behandling av tilbakemeldinger

                               Dokumentene er utsendt tidligere

Behandling Tilbakemeldingene ble gjennomgått og behandling ble utsatt i påvente av juridiske

vurderinger.

Sak 90/2020       Fremdriftsplan/Møteplan/Hva som gjenstår

Behandling Møteplan Neste møte er 14.10 kl 17.00 - 21 og 28.10 kl 16.30 – 21

Det lages liste på gjenstående arbeid og uavklarte forhold til første møte 14.10.

Hengesaker:

Sak /2020       Revidert innspill Knardalsåsen

Behandling Innspillet ble gjennomgått og det ble enstemmig besluttet å ikke legge inn området i planforslaget.

Sak /2020       Status for fremtidig område Sponvika

Behandling Administrasjonen la frem resultat av samtaler og tilbakemeldinger på dette. Administrasjonen kommer med forslag til område som skal legges inn.

Møtet avsluttet 21.20

Espen Sørås

referennt