



Halden kommune

Møteprotokoll

Utvalg: Hovedutvalg for næring og eiendom

Møtested: Formannskapssalen, Halden rådhus

Dato: 15.10.2013

Tidspunkt: 16:00

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Jan-Erik Erichsen	Leder	H
Yngvar Holt	Nestleder	SP
Terje Martin Lie	Medlem	H
Inger Olsen	Medlem	V
Nils Sagstuen	Medlem	AP
Bente C Gulbrandsen	Medlem	AP
Elisabeth Giske	Medlem	AP
Ann Kristin Øye	Medlem	H

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Per-Egil Evensen	MEDL	FRP

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Reprenterer
Per Kristian Dahl	Per-Egil Evensen	AP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Roar Vevelstad	Rådmannens representant/Økonomisjef

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Jan-Erik Erichsen
Utvalgsleder

Gina Finsrud
Utvalgssekretær

Saksliste

Utvalgs-saksnr	Innhold	Unntatt offentlighet	Arkiv-saksnr	Side nr.
PS 2013/21	Godkjenning av innkalling			
PS 2013/22	Godkjenning av saksliste			
PS 2013/23	Godkjenning av protokoll fra forrige møte			
PS 2013/24	Referatsaker			
RS 2013/3	Vedtaksoppfølging HNE		2013/7123	
RS 2013/4	Oversikt over kommunale eiendommer		2013/7040	
RS 2013/5	Oppfølging av FS vedtak 26.09.13, sak 2013/102, økonomirapport 2. tertial		2013/5609	
PS 2013/25	Jacob Blochsate 4 / Svenskegata 5 - finansiering av uttreden av leieavtale		2013/6507	
PS 2013/26	Storgata 7		2010/2905	
PS 2013/27	Byutvikling - Tyska og Hollenderen		2013/7184	
PS 2013/28	Oppfølging av FS vedtak 26.09.13, sak 2013/102, økonomirapport 2. tertial		2013/5609	
PS 2013/29	Forespørsler			
FO 2013/4	Forespørsel fra Inger Olsen, V vedr. Bruk av Fayegården som støtte for Os skole.			

Jan Erik Erichsen
utvalgsleder

PS 2013/21 Godkjenning av innkalling

Saksprotokoll i Hovedutvalg for næring og eiendom - 15.10.2013

Behandling:

Det ble bemerket sen utsending av sakspapirer.

Innkallingen ble enstemmig godkjent.

Vedtak:

Innkallingen ble godkjent.

PS 2013/22 Godkjenning av saksliste

Saksprotokoll i Hovedutvalg for næring og eiendom - 15.10.2013

Behandling:

Utvalgsleder fremmet forslag om at RS 2013/5 «Oppfølging av FS vedtak 26.09.13. sak 2013/102. økonomirapport 2.tertial» løftes opp til politisk behandling. Dette for å opprettholde stillingshjemmelen for næringssjef i Halden.

Fremmet forslag ble enstemmig vedtatt, og saken fikk saksnummer PS 2013/28.

Det ble meldt 1 forespørsel.

Sakslisten ble med disse endringene ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Sakslisten med endringer ble vedtatt.

PS 2013/23 Godkjenning av protokoll fra forrige møte

Saksprotokoll i Hovedutvalg for næring og eiendom - 15.10.2013

Behandling:

Protokollen fra forrige møte ble enstemmig godkjent.

Vedtak:

Protokollen fra forrige møte ble godkjent.

PS 2013/24 Referatsaker

Saksprotokoll i Hovedutvalg for næring og eiendom - 15.10.2013

Behandling:

Referatsakene ble enstemmig tatt til orientering.

Vedtak:

Referatsakene tatt til orientering.

RS 2013/3 Vedtaksoppfølging HNE

RS 2013/4 Oversikt over kommunale eiendommer

RS 2013/5 Oppfølging av FS vedtak 26.09.13, sak 2013/102, økonomirapport 2. tertial

PS 2013/25 Jacob Blochsate 4 / Svenskegata 5 - finansiering av uttreden av leieavtale

Saksprotokoll i Hovedutvalg for næring og eiendom - 15.10.2013

Behandling:

Utvalgsleder Jan-Erik Erichsen, H, fremmet følgende forslag til vedtak:

Rådmannen arbeider videre med saken og presenterer innsendt alternativ løsning til HNE.

Fremmet forslag ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Rådmannen arbeider videre med saken og presenterer innsendt alternativ løsning til HNE.

PS 2013/26 Storgata 7

Saksprotokoll i Hovedutvalg for næring og eiendom - 15.10.2013

Behandling:

Utvalgsleder Jan-Erik Erichsen, H, fremmet endringsforslag til pkt. 2 i rådmannens innstilling.

Rådmannen fremlegger leieavtalen i kommunestyret 12. desember etter behandling i HNE sitt møte 19.november.

Utvalgslederens endringsforslag til pkt. 2 i rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- 1) Rådmannen gis fullmakt til å forhandle frem en leieavtale med HTC
- 2) Rådmannen fremlegger leieavtalen i kommunestyret 12. desember etter behandling i HNE sitt møte 19.november.

PS 2013/27 Byutvikling - Tyska og Hollenderen

Saksprotokoll i Hovedutvalg for næring og eiendom - 15.10.2013

Behandling:

Per-Kristian Dahl, Ap, fremmet følgende forslag til vedtak:

Saken oversendes til styret i HBU for gjennomgang og anbefaling ovenfor kommunen.

Fremmet forslag ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken oversendes til styret i HBU for gjennomgang og anbefaling ovenfor kommunen.

PS 2013/28 Oppfølging av FS vedtak 26.09.13, sak 2013/102, økonomirapport 2. tertial

Saksprotokoll i Hovedutvalg for næring og eiendom - 15.10.2013

Behandling:

Utvalgsleder Jan-Erik Erichsen, H, fremmet følgende forslag til vedtak:

HNE støtter rådmannens innstilling om at nærings sjef ikke besettes på det nåværende tidspunkt.

Stillingshjemmel for nærings sjef i Halden kommune opprettholdes.

Fast midlertidig rådgiverstilling knyttes til tilrettelegging/bistand for næringslivet etableres omgående.

Elisabeth Giske, Ap fremmet følgende forslag til vedtak:

Det vises til det vedtatte politiske delegasjonsreglementet hvor det framgår at formannskapet treffer vedtak i prinsipielle økonomi- og nærings spørsmål. Formannskapet har videre ansvaret for koordinering og kontroll/styring i økonomisaker og kan innstille til kommunestyret vedrørende overføringer mellom sektorene.

Med grunnlag i ovennevnte forhold sendes saken over til Formannskapet slik at det blir avklart hvilke økonomiske rammer som skal gjelde for den enkelte sektor.

Erichsen og Giskes forslag til vedtak ble satt opp mot hverandre ved votering.

Giskes forslag fikk fire stemmer (Ap) og falt mot Erichsen fem stemmer (H, V Sp).

Vedtak:

HNE støtter rådmannens innstilling om at nærings sjef ikke besettes på det nåværende tidspunkt.

Stillingshjemmel for næringssjef i Halden kommune opprettholdes.

Fast midlertidig rådgiverstilling knyttes til tilrettelegging/bistand for næringslivet etableres omgående.

PS 2013/29 Forespørsler

Saksprotokoll i Hovedutvalg for næring og eiendom - 15.10.2013

Behandling:

Utvalgslederen besvarte forespørselen i møtet.

Vedtak:

Forespørselen besvart i møtet.

FO 2013/4 Forespørsel fra Inger Olsen, V vedr. Bruk av Fayegården som støtte for Os skole.